日野市農業委員会　第２９回定例総会議事録

１　日時　　令和８年８月１２日（水）１５時１５分

２　会場　　日野市役所　１０１会議室

３　出席委員　１３名

４　欠席委員　１名

５　署名委員
齊藤　江利子　　伊藤　通夫

６　議事
○議長
これより第２９回日野市農業委員会定例総会を開催します。出席委員は１３名であります。農業委員会等の関する法律第２７条の規定により、有効に成立していることを報告し、直ちに会議を開きます。本会議の議事録署名委員は、齊藤委員と伊藤委員です。よろしくお願い致します。議案第５４号都市農地の貸借の円滑化に関する法律第４条第３項の規定による審議の件、事務局からの説明をお願いします。

○農業委員会事務局
事務局でございます。議案第５４号　都市農地の貸借の円滑化に関する法律第４条第３項の規定による審議の件でございます。都市農地の貸借の円滑化に関する法律第４条第３項の規定に基づき、下記事業計画に関し審議するものとする。
貸借人、期間、所在地等詳細は資料をご確認ください。事業計画書、農地賃貸借契約書もご確認ください。事務局からは以上でございます。

○議長
はい。ありがとうございます。説明が終わりました。何かご意見等あれば承ります。

○事務局
継続の賃貸借で、地域の担当委員からは、借り主はきちんとやっているので問題なしと、報告を受けました。

○議長
何かございますか。ご意見等がなければ審議を終結します。お諮りします。議案第５４号は、原案のとおり可決することにご異議ございませんか（「異議なし」と言う者あり）。ご異議ないものと認め、議案第５４号については原案のとおり可決しました。続きまして、議案第５５号都市農地の貸借の円滑化に関する法律第４条第３項の規定による審議の件、事務局からの説明をお願いします。
（簗野委員、関係者のため一時離席。）

○農業委員会事務局
事務局でございます。議案第５５号都市農地の貸借の円滑化に関する法律第４条第

３項の規定による審議の件でございます。都市農地の貸借の円滑化に関する法律第４条第３項の規定に基づき、下記事業計画に関し審議するものとする。
貸借人、期間、所在地等詳細は資料をご確認ください。事業計画書、農地賃貸借契約書もご確認ください。事務局からは以上でございます。

○議長
はい。ありがとうございます。説明が終わりました。何かご意見等あれば承ります。

○齊藤委員
質問ですが、前議案の年額賃料と差がありますが、価格の基準はありますか。

○事務局
特に基準はなく、地域の賃貸借額を参考にしている。
資料として、「使用貸借と賃貸借の違い」がありますので、ご覧ください。無償か有償か、借主の権利保護など、それぞれ特色があります。

○清水委員
前議案の農地は、道路に接しておらず袋地になっているため、少し賃料が安くなっているのではないか。

○議長
はい。ありがとうございます。ご意見等がなければ審議を終結します。お諮りします。議案第５５号は、原案のとおり可決することにご異議ございませんか（「異議なし」と言う者あり）。ご異議ないものと認め、議案第５５号については原案のとおり可決しました。
（簇野委員、審議終了のため入室。）
続きまして、報告事項になります。

【報告事項】
（１）会長専決規定による届出書の専決について
専決第１６８号～専決第１７２号について担当地区委員から報告
（２）相続税の納税猶予に関する適格者証明書の交付について
事務局及び担当地区委員より問題ない旨の報告
（３）運営部会報告について
・理事者との意見交換会のテーマなど、委員の総意として決定したい
（物価高騰対策については、農業者としての取組にも触れる。
農地バンクの活用、農地の賃貸借などの円滑化。
学校給食の食育への貢献、学校単位での取組など概ね3点意見交換を）
・施設系農家の切実な声、経営努力をしている現状など
・肥料・飼料に関する補助金は、以前は広く浅い補助となった
・消費者へ日野農業の情報発信を、魅力発信をできないか
・会計担当から公務災害補償の保険料は納付済みと報告
（４）会長の日程報告について
（５）事務局から
①生産緑地の買取申し出に対する斡旋について
○事務局
生産緑地の買取申し出に対する斡旋について、お知らせです。

詳細は表のとおりで、申出事由は指定から30年経過したため。

②農業委員の改選について
○事務局
8月の広報でお知らせしましたが、市への提出は、推薦、公募ともに8月14日から9月14日までの提出になりますが、農協支店長への提出は8月末までとなっています。
一部の支部で、人選が困難なところがある。農業の経験少ないが、農業委員が務まるだろうかという方もいらっしゃる。何か問い合わせあれば、事務局までご案内下さい。

○議長
委員募集の記事が小さい。３年ごとの公募になるため、３年後は是非囲み記事など多少でも目立つようお願いしたい。

○事務局
今回は、LINEや,X（旧ツイッター）などでもお知らせする。

③農地パトロール連絡票について
○事務局
Ａ５版の複写式にして秋に印刷予定です。
土地の地番を記入するアンダーラインの部分を長くし、何筆もある場合に対応できるものにしている。

④その他
○農業委員会事務局長
ハウスを建てられる土地を探しています。
500㎡以上で、20ｍと30ｍのハウス2棟が建てられる土地がありましたら、早めにご連絡ください。現状候補地もありますが、難航しているため、長期貸借が可能な土地がありましたら、ぜひお願いします。

○議長
農業者に対し何か協力できれば、事務局へ連絡してください。

【報告事項】
① 東京都農業会議情報
② 農業委員向けの研修　　9/15(火)　午後　101 会議室にて
③ 資産税課による農地パトロール
④ 東京都指導農業士に日野市農業委員会から２名が申し込み
⑤ 都などからの配布物など

○議長
他に何かございますか。なければ、これをもって定例総会を閉会します。

以上の顛末を記載し、その相違ないことを証明するため、ここに署名する。

日野市農業委員会会長　岩沢亮　印

署　名　委　員　伊藤通夫　印

署　名　委　員　齊藤江利子　印