

日野市手数料、使用料等検討委員会 調査検討結果報告書

(対象事業)

- 認可地縁団体印鑑登録証明書事務手数料及び認可地縁団体告示事項証明書事務手数料
- 日野市立交流センター使用料（6 館）
- 日野市立男女平等推進センター使用料
- 日野市営火葬場使用料
- 証明等手数料
- 日野市立七ツ塚ファーマーズセンター使用料
- 日野市市民農園使用料
- 日野市東部会館使用料
- 日野市勤労・青年会館使用料
- 日野市立豊田駅北交流センター貸しロッカー使用料

日野市手数料、使用料等検討委員会

手数料、使用料等に関する調査検討結果の報告について

本委員会は、手数料、使用料等に関する事項について市長の依頼に基づき会議を実施し、「日野市手数料、使用料等の設定に関するガイドライン」に基づき調査検討したので、その結果を市長に報告するものである。

令和5年6月20日

日野市長 大坪 冬彦 様

日野市手数料、使用料等検討委員会

委員長 谷井 良

職務代理 杉崎 耕一

委員 小林 眞志

比留間 文彦

(※委員は五十音順)

1 調査検討事項

本委員会が市長より依頼を受けた調査検討事項は、次の9件である。

調査検討事項	内容
第1号	認可地縁団体印鑑登録証明書事務手数料及び認可地縁団体告示事項証明書事務手数料の制定案について
第2号	日野市立交流センター使用料の改定案について
第3号	日野市立男女平等推進センター使用料の改定案について
第4号	日野市営火葬場使用料の改定案について
第5号	証明等手数料の改定案について
第6号	日野市立七ツ塚ファーマーズセンター使用料の改定案について
第7号	日野市市民農園使用料の改定案について
第8号	日野市東部会館使用料の改定案について
第9号	日野市勤労・青年会館使用料の改定案について
第10号	日野市立豊田駅北交流センター貸しロッカー使用料の制定案について

2 調査検討結果

調査検討結果を以下に示す。市長はこの調査検討結果を参考とし、方針を決定されたい。

調査検討事項	内容	検討結果
第1号	認可地縁団体印鑑登録証明書事務手数料及び認可地縁団体告示事項証明書事務手数料の制定案について	原案のとおり制定することが妥当であるとする。
第2号	日野市立交流センター使用料の改定案について	原案のとおり改定することが妥当であるとする。
第3号	日野市立男女平等推進センター使用料の改定案について	原案のとおり改定することが妥当であるとする。
第4号	日野市営火葬場使用料の改定案について	原案のとおり改定することが妥当であるとする。
第5号	証明等手数料の改定案について	原案のとおり改定することが妥当であるとする。
第6号	日野市立七ツ塚ファーマーズセンター使用料の改定案について	原案のとおり改定することが妥当であるとする。
第7号	日野市市民農園使用料の改定案について	原案のとおり改定することが妥当であるとする。
第8号	日野市東部会館使用料の改定案について	原案のとおり改定することが妥当であるとする。

第 9 号	日野市勤労・青年会館使用料の改定案について	原案のとおり改定することが妥当であるとする。
第 10 号	日野市立豊田駅北交流センター貸しロッカー使用料の制定案について	原案のとおり制定することが妥当であるとする。

なお、調査検討した具体的な案は 31 ページ以降のとおりである。

上記の検討結果は「日野市手数料、使用料等の設定に関するガイドライン（令和 5 年 3 月 14 日最終改正。以下、「ガイドライン」という。）」に基づき算定した維持管理経費及び近隣市の類似施設の使用料設定状況、現行の使用料などから判断したものである。

委員会の検討における意見は次項以降のとおりである。

3 各調査検討事項の詳細

(1) 調査検討事項第 1 号 認可地縁団体印鑑登録証明書事務手数料及び認可地縁団体告示事項証明書事務手数料の制定案について

① 手数料の概要

項番	事項	手数料の名称
1	認可地縁団体印鑑登録証明書事務手数料	認可地縁団体印鑑登録証明書事務手数料
2	認可地縁団体告示事項証明書事務手数料	認可地縁団体告示事項証明書事務手数料

② 制定案の詳細

項目	制定額(案)	制定理由
認可地縁団体印鑑登録証明書 事務手数料 窓口交付	300円	・証明書の交付に係る経費としては、1件当たり1,741円または1,991円発生しており、利用者に一定程度負担していただくことが望ましい。 ・類似する証明事務である市民部における印鑑に関する証明手数料の額が300円である。 ・同証明書の手数を近隣市においても同水準の額を徴収している。
認可地縁団体告示事項証明書 事務手数料 窓口交付	300円	

③ 委員会の意見総括

- 手数料の制定案については、ガイドラインに則って算出され、かつ近隣自治体との比較や市の既存の同種の事務手数料（印鑑に関する証明手数料等）を勘案して検討されており、適当であるとする。

④ 委員の個別意見

- ガイドラインにより算出された本件事務に係る経費は、今回制定される手数料と比べて高い。ただ、他の手数料等と比較すれば原案に異論はない。

※事務局訂正

本件は、委員会当日に提出した資料中、「認可地縁団体印鑑登録事務手数料」や「認可地縁団体印鑑登録証明事務手数料」などと文言揺れがありましたが、正しくは「認可地縁団体印鑑登録証明書事務手数料」でした。

また、本委員会終了後、「認可地縁団体印鑑登録証明書事務手数料」は、日野市手数料条例別表における「その他の諸証明」の適用による徴収が可能であることが判明し、実際に過去に徴収していた事実が判明しました。「その他諸証明」の規定と原案は同額の 300 円であり、報告書の結論

を左右するものではありません。また、無料と誤認して証明書を発行し、手数料が未徴収となっている分については、今後法に基づき対処してまいります。

(2) 調査検討事項第2号 日野市立交流センター使用料の改定案について

① 対象施設

名称	日野市立新町交流センター
住所	日野市新町一丁目 13 番地
施設規模	・ 構造：鉄筋コンクリート ・ 規模：地上 2 階建 ・ 建築面積：1,078 m² ・ 延床面積：1,489 m²
建築時期	平成 16 年 9 月
開館時間	午前 9 時 から 午後 9 時 まで
休館日	年末年始（12 月 29 日 から 翌 1 月 3 日 まで）、定期清掃 年 4 日
施設目的	市民相互の交流を通してコミュニティの形成を促進し、市民の生涯にわたる学習活動を支援するとともに、文化、スポーツ及びレクリエーションの振興を図ることを目的としており、大規模イベントやスポーツに利用できるホールや会議等に使用できる集会室等を備えている。団体または個人への貸し出しを行っている。
管理方法	平成 21 年より指定管理者制度導入（地方自治法第 244 条の 2） 指定管理者名：株式会社日野市企業公社 使用料金制を導入

名称	日野市立南平駅西交流センター
住所	日野市平山四丁目 18 番地の 1
施設規模	・ 構造：鉄筋コンクリート ・ 規模：地上 1 階建 ・ 建築面積：213 m²（都営住宅部分を含んだ建築面積 733 m²） ・ 延床面積：213 m²
建築時期	平成 15 年 5 月
開館時間	午前 9 時 から 午後 9 時 まで
休館日	年末年始（12 月 29 日 から 翌 1 月 3 日 まで）、定期清掃 年 1 日
施設目的	市民相互の交流を通してコミュニティの形成を促進し、市民の生涯にわたる学習活動を支援するとともに、文化、スポーツ及びレクリエーションの振興を図ることを目的としており、会議等に使用できる集会室等を備えている。団体または個人への貸し出しを行っている。
管理方法	平成 21 年より指定管理者制度導入（地方自治法第 244 条の 2） 指定管理者名：株式会社日野市企業公社 使用料金制を導入

名称	日野市立平山交流センター
----	--------------

住所	日野市平山五丁目 18 番地の 2
施設規模	・ 構 造：鉄筋コンクリート ・ 規 模：地上 3 階建 ・ 建築面積：812 m² ・ 延床面積：1,148 m²（平山季重ふれあい館内の平山交流センター部分）
建築時期	平成 20 年 4 月
開館時間	午前 9 時 から 午後 9 時 まで
休館日	年末年始（12 月 29 日 から 翌 1 月 3 日 まで）、定期清掃 年 2 日
施設目的	市民相互の交流を通してコミュニティの形成を促進し、市民の生涯にわたる学習活動を支援するとともに、文化、スポーツ及びレクリエーションの振興を図ることを目的としており、大規模イベントやスポーツに利用できるホールや会議等に使用できる集会室等を備えている。団体または個人への貸し出しを行っている。
管理方法	複合施設 平山季重ふれあい館内にあり、館全体の管理は図書館が行っている。 平成 21 年より指定管理者制度導入（地方自治法第 244 条の 2） 指定管理者名：株式会社日野市企業公社 使用料金制を導入

名称	日野市立落川交流センター
住所	日野市落川 1400 番地
施設規模	・ 構 造：鉄筋コンクリート ・ 規 模：地上 2 階建 ・ 建築面積：176 m² ・ 延床面積：295 m²
建築時期	平成 16 年 9 月
開館時間	午前 9 時 から 午後 9 時 まで
休館日	年末年始（12 月 29 日 から 翌 1 月 3 日 まで）、定期清掃 年 1 日
施設目的	市民相互の交流を通してコミュニティの形成を促進し、市民の生涯にわたる学習活動を支援するとともに、文化、スポーツ及びレクリエーションの振興を図ることを目的としており、会議等に使用できる集会室等を備えている。団体または個人への貸し出しを行っている。
管理方法	平成 21 年より指定管理者制度導入（地方自治法第 244 条の 2） 指定管理者名：株式会社日野市企業公社 使用料金制を導入

名称	日野市立多摩平交流センター
住所	日野市多摩平二丁目 9 番地

施設規模	・ 構 造：鉄筋コンクリート ・ 規 模：地上 4 階建 ・ 建築面積：1,322 m² ・ 延床面積：732 m²（多摩平の森ふれあい館内の多摩平交流センター部分）
建築時期	平成 16 年 2 月
開館時間	午前 9 時 から 午後 9 時 30 分 まで
休館日	年末年始（12 月 29 日 から 翌 1 月 3 日 まで）
施設目的	市民相互の交流を通してコミュニティの形成を促進し、市民の生涯にわたる学習活動を支援するとともに、文化、スポーツ及びレクリエーションの振興を図ることを目的としており、大規模イベントやスポーツに利用できるホールや会議等に使用できる集会室等を備えている。団体または個人への貸し出しを行っている。
管理方法	複合施設 多摩平の森ふれあい館内にあり、館全体の管理は平和と人権課が行っている。 令和 4 年より管理運営業務委託により運営。 受託業者名：特定非営利活動法人市民サポートセンター日野 使用料金制を導入

名称	日野市立万願寺交流センター
住所	日野市万願寺 4 丁目 20 番地の 12
施設規模	・ 構 造：鉄筋コンクリート ・ 規 模：地上 1 階建 ・ 建築面積：347.02 m² ・ 延床面積：347.02 m²
建築時期	平成 15 年 10 月
開館時間	午前 9 時 から 午後 9 時 まで
休館日	年末年始（12 月 29 日 から 翌 1 月 3 日 まで）
施設目的	市民相互の交流を通してコミュニティ形成を促進し、市民の生涯に渡る学習活動を支援することを目的としており、会議等に使用できる集会室等を備えている。団体または個人への貸し出しも行っている。
管理方法	平成 21 年より指定管理者制度導入（地方自治法第 244 条の 2） 指定管理者名：NPO 法人日野子育てパートナーの会

② 改定案の詳細

建物名	使用施設	使用区分	時間	面積 (㎡)	現行額 (円)	改定額 (円)	増減
新町交流センター	ホール	9：00～12：00	3 時間	292	2,900	2,900	0
		【午前】					
		13：00～17：00	4 時間		3,700	3,700	0
		【午後】					
		18：00～21：00	3 時間		2,900	2,900	0
		【夜間】					
		9：00～21：00			9,500	9,500	0
		【全日】					
	会議室	9：00～12：00	3 時間	48	600	600	0
		【午前】					
		13：00～17：00	4 時間		700	700	0
		【午後】					
		18：00～21：00	3 時間		600	600	0
		【夜間】					
		9：00～21：00			1,900	1,900	0
		【全日】					
	和室 1・2・3	9：00～12：00	3 時間	18.6 (12 畳)	300	300	0
		【午前】					
		13：00～17：00	4 時間		400	400	0
		【午後】					
		18：00～21：00	3 時間		300	300	0
		【夜間】					
		9：00～21：00			1,000	1,000	0
		【全日】					
南平駅西交流センター	会議室 1	9：00～13：00	4 時間	105.9	1,400	1,400	0
		【午前】					
		13：00～17：00	4 時間		1,400	1,400	0
		【午後】					
		17：00～21：00	4 時間		1,400	1,400	0
		【夜間】					
		9：00～21：00			4,200	4,200	0
		【全日】					

建物名	使用施設	使用区分	時間	面積 (㎡)	現行額 (円)	改定額 (円)	増減
	会議室 2	9 : 00～13 : 00	4 時間	29.6	450	450	0
		【午前】					
		13 : 00～17 : 00	4 時間		450	450	0
		【午後】					
		17 : 00～21 : 00	4 時間		450	450	0
		【夜間】					
		9 : 00～21 : 00			1,350	1,350	0
		【全日】					
	和室	9 : 00～13 : 00	4 時間	27.13 (17.5 畳)	450	450	0
		【午前】					
		13 : 00～17 : 00	4 時間		450	450	0
		【午後】					
		17 : 00～21 : 00	4 時間		450	450	0
		【夜間】					
		9 : 00～21 : 00			1,350	1,350	0
		【全日】					
平山交流センター	集会室 1・2・3	9 : 00～12 : 00	3 時間	45.76	600	600	0
		【午前】					
		13 : 00～17 : 00	4 時間		700	700	0
		【午後】					
		18 : 00～21 : 00	3 時間		600	600	0
		【夜間】					
		9 : 00～21 : 00			1,900	1,900	0
		【全日】					
	練習室 (防音室 補正)	9 : 00～12 : 00	3 時間	32.76	650	650	0
		【午前】					
		13 : 00～17 : 00	4 時間		800	800	0
		【午後】					
		18 : 00～21 : 00	3 時間		650	650	0
		【夜間】					
		9 : 00～21 : 00			2,100	2,100	0
		【全日】					

建物名	使用施設	使用区分	時間	面積 (㎡)	現行額 (円)	改定額 (円)	増減
	調理室 (調理室 補正)	9 : 00～12 : 00	3 時間	45.76	1,100	1,100	0
		【午前】					
		13 : 00～17 : 00	4 時間		1,500	1,500	0
		【午後】					
		18 : 00～21 : 00	3 時間		1,100	1,100	0
		【夜間】					
		9 : 00～21 : 00			3,700	3,700	0
		【全日】					
	和室1・2	9 : 00～12 : 00	3 時間	12.4 (8 畳)	200	200	0
		【午前】					
		13 : 00～17 : 00	4 時間		200	200	0
		【午後】					
		18 : 00～21 : 00	3 時間		200	200	0
		【夜間】					
		9 : 00～21 : 00			600	600	0
		【全日】					
	大ホール	9 : 00～12 : 00	3 時間	148.23	1,600	1,600	0
		【午前】					
		13 : 00～17 : 00	4 時間		2,200	2,200	0
		【午後】					
		18 : 00～21 : 00	3 時間		1,600	1,600	0
		【夜間】					
		9 : 00～21 : 00			5,400	5,400	0
		【全日】					
	小ホール	9 : 00～12 : 00	3 時間	115.75	1,300	1,300	0
		【午前】					
		13 : 00～17 : 00	4 時間		1,700	1,700	0
		【午後】					
		18 : 00～21 : 00	3 時間		1,300	1,300	0
		【夜間】					
		9 : 00～21 : 00			4,300	4,300	0
		【全日】					

建物名	使用施設	使用区分	時間	面積 (㎡)	現行額 (円)	改定額 (円)	増減
落川交流センター	調理談話室 (調理室 補正)	9：00～12：00	3 時間	26.88	600	600	0
		【午前】					
		13：00～17：00	4 時間		900	900	0
		【午後】					
		18：00～21：00	3 時間		600	600	0
		【夜間】					
		9：00～21：00			2,100	2,100	0
		【全日】					
	交流室洋室	9：00～12：00	3 時間	46.41	450	450	0
		【午前】					
		13：00～17：00	4 時間		700	700	0
		【午後】					
		18：00～21：00	3 時間		450	450	0
		【夜間】					
		9：00～21：00			1,600	1,600	0
		【全日】					
	交流室和室	9：00～12：00	3 時間	24.3 (約 15 畳)	300	300	0
		【午前】					
		13：00～17：00	4 時間		400	400	0
		【午後】					
		18：00～21：00	3 時間		300	300	0
		【夜間】					
		9：00～21：00			1,000	1,000	0
		【全日】					
多摩平交流センター	集会室 3-1・3-2・3-3	9：00～12：00	3 時間	40.7	500	500	0
		【午前】					
		13：00～17：00	4 時間		600	600	0
		【午後】					
		18：00～21：30	3 時間 30 分		500	500	0
		【夜間】					
		9：00～21：30			1,600	1,600	0
		【全日】					
		9：00～12：00	3 時間	39.8	750	750	0
		【午前】					

建物名	使用施設	使用区分	時間	面積 (㎡)	現行額 (円)	改定額 (円)	増減
	集会室 4 (防音室 補正)	13：00～17：00	4 時間	91.7	1,050	1,050	0
		【午後】					
		18：00～21：30	3 時間 30 分		900	900	0
		【夜間】					
		9：00～21：30			2,700	2,700	0
		【全日】					
	集会室 5	9：00～12：00	3 時間	91.7	1,000	1,000	0
		【午前】					
		13：00～17：00	4 時間		1,300	1,300	0
		【午後】					
		18：00～21：30	3 時間 30 分		1,200	1,200	0
		【夜間】					
		9：00～21：30			3,500	3,500	0
		【全日】					
	集会室 6	9：00～12：00	3 時間	169.8	1,900	1,900	0
		【午前】					
		13：00～17：00	4 時間		2,500	2,500	0
		【午後】					
		18：00～21：30	3 時間 30 分		2,200	2,200	0
		【夜間】					
		9：00～21：30			6,600	6,600	0
		【全日】					
	調理室 (調理室補正)	9：00～14：00	5 時間	35.1	1,400	1,400	0
		【前半】					
		15：00～21：00	6 時間		1,700	1,700	0
		【後半】					
		9：00～21：00			3,100	3,100	0
		【全日】					
万願寺交流センター	和室	9：00～12：00	3 時間	27.9 (18 畳)	400	400	0
		【午前】					
		13：00～17：00	4 時間		500	500	0
		【午後】					
		18：00～21：00	3 時間		400	400	0
		【夜間】					

建物名	使用施設	使用区分	時間	面積 (㎡)	現行額 (円)	改定額 (円)	増減
		9：00～21：00			1,300	1,300	0
		【全日】					
	多目的室 (防音室 補正)	9：00～12：00	3時間	17	300	300	0
		【午前】					
		13：00～17：00	4時間		450	450	0
		【午後】					
		18：00～21：00	3時間		300	300	0
		【夜間】					
		9：00～21：00			1,050	1,050	0
		【全日】					
	映像室	9：00～12：00	3時間	17	200	200	0
		【午前】					
		13：00～17：00	4時間		300	300	0
		【午後】					
		18：00～21：00	3時間		200	200	0
		【夜間】					
		9：00～21：00			700	700	0
		【全日】					

③ 委員会の意見総括

- 使用料の改定案については、ガイドラインに則って算出され、かつ近隣の類似施設との比較や現行の使用料を勘案して検討されており、適当であると考えます。

④ 委員の個別意見

- 指定管理者の変更が予定されており、現行の経費より上がることが想定される。管理経費に対して安い使用料設定期間が続くと赤字を積み重ねることになるため、そうした事情も勘案してはどうか。
- ガイドラインに定められている「ガイドラインに基づき算出した基準額と現行の使用料の差が概ね±20%以上となる場合をめやすに改定の要否を判断する」旨の規定に則り改定が不要と判断されている料金区分が多数あった。ガイドライン上、当該「±20%」の根拠を明確化しておく必要がある。

(3) 調査検討事項第3号 日野市立男女平等推進センター使用料の改定案について

① 対象施設

名称	日野市立男女平等推進センター
住所	日野市多摩平2丁目9番地
施設規模	・構造：鉄筋コンクリート ・規模：地上3階 地下1階 ・建築面積：1321.60 m²（日野市立多摩平の森ふれあい館） ・延床面積：3816.79 m²（日野市立多摩平の森ふれあい館） ※うち当該施設の延床面積は223 m² ・集会室1（34.68 m²） 和室 10畳 ・集会室2（36.49 m²）
建築時期	平成16年2月
開館時間	午前9時から 午後9時30分 まで
休館日	年末年始（12月29日から 翌1月3日まで）及び施設点検日（1日）
施設目的	男女が対等な立場で支え合い、理解し、認め合う男女平等社会を推進することを目的とし、男女平等意識の普及啓発、学習、及び情報提供の場として、集会室1（和室10畳）と集会室2を備えている。 団体または個人への貸し出しを行っている。
管理方法	直営による管理（一部管理をシルバー人材センターへ委託）

② 改定案の詳細

使用施設	使用区分	時間	面積 (m ²)	現行額 (円)	改定額 (円)	増減
集会室1	午前	3時間	34.68	400	400	0
	午後	4時間		600	600	0
	夜間	4時間		500	500	0
集会室2	午前	3時間	36.49	400	400	0
	午後	4時間		600	600	0
	夜間	4時間		500	500	0

③ 委員会の意見総括

- 使用料の改定案については、ガイドラインに則って算出され、かつ近隣の類似施設との比較や現行の使用料を勘案して検討されており、適当であると考えている。

④ 委員の個別意見

- 特になし

(4) 調査検討事項第 4 号 日野市営火葬場使用料の改定案について

① 対象施設

名称	日野市営火葬場
住所	日野市多摩平 3 丁目 2 番地の 8
施設規模	・ 構造：コンクリートブロック（火葬棟）、木造（西側待合棟）、軽量鉄骨造（東側待合棟） ・ 規模：地上 1 階建（火葬棟、待合棟） ・ 建築面積：184.58 m ² 内訳：72.90 m ² （火葬棟）、51.00 m ² （西側待合棟）、40.50 m ² （東側待合棟）、20.18 m ² （従事職員控室） ・ 延床面積：184.58 m ² 内訳：72.90 m ² （火葬棟）、51.00 m ² （西側待合棟）、40.50 m ² （東側待合棟）、20.18 m ² （従事職員控室）
建築時期	昭和 40 年 1 月
開館時間	午前 8 時 30 分 から 午後 5 時 15 分 まで
休館日	友引日 年末年始（12 月 31 日 15 時 から 翌 1 月 3 日 まで） 修繕日
施設目的	墓地、埋葬等に関する法律に基づき設置、運営をする施設。公衆衛生の保持及び市民の利便を図ることを目的とする。
管理方法	直営による管理 昭和 40 年より業務委託を実施

② 改定案の詳細

使用施設	使用区分	時間	面積 (m ²)	現行額 (円)	改定額 (円)	増減 (円)
火葬棟 + 第 1 待合室	市外・10 歳以上	2 時間	124	50,000	80,000	+30,000
	市外・10 歳未満	2 時間		30,000	50,000	+20,000
	市外・改葬遺骨	2 時間		20,000	30,000	+10,000
火葬棟 + 第 2 待合室	市外・10 歳以上	2 時間	113	50,000	80,000	+30,000
	市外・10 歳未満	2 時間		30,000	50,000	+20,000
	市外・改葬遺骨	2 時間		20,000	30,000	+10,000

③ 改定理由

- 日野市営火葬場は現在の少子高齢及び多死社会において、地域サービスとして日野市民の一定の火葬需要に対応する役割を求められている。日野市営火葬場の年間火葬可能件数は 1500 件程度であるが、それを日野市住民と日野市外住民で分配している状況である。また、市外の火葬場との金額格差により日野市外住民の流入が多くなり、日野市民の火葬場利用が制限され、公共サービスの低下がみられる（令和 2 年度：市内 748 人-市外 220 人、令和 3 年度：市内

832 人-市外 262 人、令和 4 年度：市内 943 人-市外 250 人)。

- そのため年間受入数のバランスを図るためにも日野市外住民の火葬場使用料金を市外の火葬場と同等程度とする改定が必要であると考えている。

④ 委員会の意見総括

- 使用料の改定案については、現行額が他市に比較して廉価であることによる市民以外の利用増加という背景、及び近隣の類似施設の使用料との均衡に鑑みて、適当であると考えている。

⑤ 委員の個別意見

- 次の経過、状況からすると、改定案ほどの激変はさせず、もう少し安くてもいいのでは。
 - 過去 30 年にもわたり改定がされてこなかったこと
 - 施設やサービスの質が他施設と比べても質素なものであること
 - 市も構成市である一部事務組合運営の南多摩斎場が価格を改定していないこと
 - 原価計算による基準額と大きな乖離があること
- 地域の火葬に係る課題は市単独ではなく近隣市等とも連携しないと解決が困難。多死社会の到来や本施設の老朽化に鑑みると、地域の火葬場をどのように配置するか、早急に他市と連携して検討に着手する必要がある。
- 施設の老朽化に伴い、修繕費が積み重なっている経過がある。市に必要な施設であり、今回の改定もやむを得ない金額であると考えている。

(5) 調査検討事項第 5 号 証明等手数料の改定案について

① 手数料の概要

項番	事項	手数料の名称
1	租税公課に関する証明(郵送取扱分)	租税公課に関する証明手数料
2	身分に関する証明(郵送取扱分)	身分に関する証明手数料
3	居住に関する証明(郵送取扱分)	居住に関する証明手数料
4	申請届書に関する証明(郵送取扱分)	申請届書に関する証明手数料
5	その他の諸証明(郵送取扱分)	その他の諸証明手数料
6	土地建物に関する証明(郵送取扱分)	土地建物に関する証明手数料
7	公簿の閲覧(郵送取扱分)	公簿閲覧手数料

② 制定案の詳細

項目	改定額(案)	改定理由
各郵送申請での証明手数料	300円→400円	・郵送申請での証明交付に係る経費としては、812円～1,101円発生しており、利用者に一定程度負担していただくことが望ましい ・住民基本台帳に関する証明手数料(郵送取扱分=400円)との料金統一

③ 委員会の意見総括

- 手数料の改定案については、ガイドラインに則って算出され、かつ近隣自治体との比較や市の既存の同種の事務手数料(住民基本台帳に関する証明手数料(郵送取扱分))を勘案して検討されており、適当であるとする。

④ 委員の個別意見

- 他市では確かに 400 円を設定している自治体も少なくないが、どちらかと言えば 300 円以下の自治体が多い。
- 土地建物に関する証明は、その使用目的や法務局の手数料からすると、もう少し高くてもいいのでは。

(6) 調査検討事項第 6 号 日野市立七ツ塚ファーマーズセンター使用料の改定案について

① 対象施設

名称	日野市立七ツ塚ファーマーズセンター
住所	日野市新町五丁目 20 番地 1
施設規模	・ 構造：木造 ・ 規模：地上 1 階建 ・ 建築面積：444.09 m² ・ 延床面積：444.09 m²
建築時期	平成 24 年 10 月
開館時間	午前 9 時 から 午後 5 時 まで
休館日	年末年始（12 月 29 日から翌 1 月 3 日）
施設目的	市の農業の情報発信のための拠点及び地域住民のコミュニティ形成や防災の拠点として利用・活用することを目的としており、イベント等に利用できる多目的室や料理教室等に使用できる調理室を備えている。団体または個人へ貸室の貸し出しを行っている。
管理方法	業務委託による管理

② 改定案の詳細

使用施設	使用区分	時間	面積 (㎡)	現行額 (円)	改定額 (円)	増減 (円)
多目的室 1・2	午前・午後	3.5 時間	74.50	1,250	1,500	+250
	午前・午後 (市外)			—	3,000	—
	全日	7 時間		2,500	3,000	+500
	全日 (市外)			—	6,000	—
調理室	午前・午後	3.5 時間	57.44	1,650	1,900	+250
	午前・午後 (市外)			—	3,800	—
調理室	全日	7 時間	57.44	3,300	3,800	+500
	全日 (市外)			—	7,600	—

③ 改定理由

- 各施設の経費から算出される基準額は、いずれも現行額を超過している。
- 施設規模や築年数、運営形態、立地条件等の点で類似する他施設（多目的室にあっては日野市万願寺交流センター及び八王子市長池公園自然館、調理室にあってはふれあいホール）と比較して算定。
- 本施設が八王子市との境界近くに立地していることから、市外民の利用も想定されることから、市外料金を設定すべきものと判断。

④ 委員会の意見総括

- 使用料の改定案については、ガイドラインに則って算出され、かつ近隣の類似施設との比較や現行の使用料を勘案して検討されており、適当であると考える。

⑤ 委員の個別意見

- ガイドラインに定められている「日野市民以外の利用者は、日野市民の2倍（200%）の額を上限として料金を設定できるものとする」旨の規定に則り、市外民料金を新設されている。ガイドライン上、当該「2倍」の根拠を明確化しておく必要がある。

(7) 調査検討事項第 7 号 日野市市民農園使用料の改定案について

① 対象施設

名称	日野市市民農園
住所	日野市内 10 カ所 ① 梵天山西市民農園 神明 2-1-11 1,210 m² 50 区画 ② 新坂下市民農園 新町 3-26-1 1,932 m² 79 区画 ③ セツ塚西市民農園 新町 5-30-5 1,483 m² 60 区画 ④ 新愛宕下西市民農園 西平山 4-28-1 1,787 m² 47 区画 ⑤ 向川原市民農園 南平 5-17-1 1,973 m² 82 区画 ⑥ 落川市民農園 落川 2107-4 1,556 m² 62 区画 ⑦ 南平市民農園 南平 2-68-2 1,191 m² 37 区画 ⑧ 三沢市民農園 三沢 1104 1,870 m² 67 区画 ⑨ 旭が丘市民農園 旭が丘 5-17-6 他 1,995 m² 82 区画 ⑩ 東豊田市民農園 東豊田 2-2-2 1,171 m² 48 区画
施設規模	・ 総敷地面積：16,168 m² ・ 総区画数：614 区画 ・ 1 区画面積：20 m² ・ 区画使用面積：12,280 m²
開園時期	平成 7 年※日野市市民農園条例平成 7 年 10 月制定
開園時間	日の出 から 日没 まで
休園日	なし※使用期間は 4 月から翌々年 1 月末まで。更新前耕うん作業のため 2 か月間の未使用期間あり
施設目的	市民が農作業を通じて自然に親しみ、生産の喜びを味わい、豊かな余暇生活に資するとともに、市民農園事業を展開することにより都市環境の保全に寄与する施設※日野市市民農園条例第 1 条
管理方法	平成 19 年より指定管理者制度導入（地方自治法第 244 条の 2） 指定管理者名：(株)日野市企業公社 令和 6 年度より業務委託予定。

② 改定案の詳細

使用施設	時間	面積 (m ²)	現行額 (円)	改定額 (円)	増減 (円)
貸区画 1	1 年間	20	6,000	7,800	+1,800
m ² 単価	1 年間	-	-	390	-

③ 改定理由

- 施設の経費から算出される基準額は、いずれも現行額を大幅に上回っている（20 m²区画において 15,067 円）。

- 他市の類似施設と比べて、現行額が著しく安い設定となっている（近隣市の例では 7,200 円～8,000 円／10 m²）。
- 従って、ガイドライン上の改定上限額である現行額の 1.3 倍までの引上げが適当と考えるため。

④ 委員会の意見総括

- 使用料の改定案については、ガイドラインに則って算出され、かつ近隣の類似施設との比較や現行の使用料を勘案して検討されており、適当であるとする。

⑤ 委員の個別意見

- 市民への周知及び意見聴取については、誤解のないよう適切に実施されたい。

(8) 調査検討事項第 8 号 日野市東部会館使用料の改定案について

① 対象施設

名称	日野市立東部会館
住所	日野市石田 1-1-1
施設規模	・ 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造、一部鉄筋コンクリート造 ・ 規模：地上 3 階、地下 1 階建 ・ 建築面積：782.11 m ² ・駐車場面積：740 m ² ・ 延床面積：2,311.50 m ²
建築時期	平成元年 8 月
開館時間	午前 9 時から午後 9 時 30 分まで
休館日	毎週月曜日（月曜日が休日の場合、その翌日） 年末年始（12 月 29 日 から 翌 1 月 4 日 まで）
施設目的	市民のコミュニティ活動を促進し、併せて文化の向上及び健康の増進を図るために設置された施設。イベントやスポーツに利用できるコミュニティホールや会議等に使用できる集会室、プール等を備えている。団体、個人利用ともに可能。
管理方法	平成 18 年度より指定管理者制度導入（地方自治法第 244 条の 2） 指定管理者名：株式会社 日野市企業公社（令和 5 年度末まで）

② 改定案の詳細

使用施設	使用区分	時間	面積 (m ²)	現行額 (円)	改定額 (円)	増減
プール	大人・個人	2 時間	518	300	400	+100
	大人・個人	(延長) 1 時間		150	200	+50
	子ども・個人	2 時間		100	150	+50
	子ども・個人	(延長) 1 時間		50	80	+30
ホール	午前	3 時間	249	2,900	2,900	0
	午後	4 時間		3,700	3,700	0
	夜間	4 時間		3,300	3,300	0
会議室	午前	3 時間	31.5	400	400	0
	午後	4 時間		600	600	0
	夜間	4 時間		500	500	0
集会室	午前	3 時間	27	400	400	0
	午後	4 時間		600	600	0
	夜間	4 時間		500	500	0
視聴覚室	午前	3 時間	96	1,400	1,400	0
	午後	4 時間		1,650	1,650	0
	夜間	4 時間		1,500	1,500	0

料理実習室	午前	3 時間	59	1,500	1,500	0
	午後	4 時間		2,000	2,000	0
	夜間	4 時間		1,800	1,800	0
駐車場	目的利用	1 時間	17.2	100	100	0
	目的外利用	1 時間		300	300	0

③ 改定理由

【プール】

- 施設の経費から算出される基準額は、いずれも現行額を大幅に上回っている（各料金共通で 1,078 円）。
- 他市の類似施設は、現行額よりやや高い設定となっている（近隣市の例では大人 400～420 円／2 時間、子ども 100～150 円／2 時間程度が多い）。
- よって、現行額から引き上げるが、その額は他市施設と同程度とすることが適当と考えるため。

【貸室】

- 施設の経費から算出される基準額は、視聴覚室以外は現行額を下回っている（現行額の 63%～94%）。
- ただし、他の施設と比較や、施設の老朽化に伴う大規模改修が予定されていることから、現行額のままとすることが適当と考えるため。
- 視聴覚室については、基準額は現行額を上回っているものの、20%前後の乖離であり、他の施設と比較しても現行額のままとすることが適当と考えられる。

【駐車場】

- ガイドラインでは、駐車場使用料の額は、地域特性、近隣の民間有料駐車場料金、環境面を配慮した車両の使用抑制、長時間駐車防止、混雑緩和効果、市の既存の有料駐車場の料金体系等を勘案して個別の駐車場ごとに決定することとなっている。
- 近隣の民間駐車場や、市のお施設有料駐車場と比較すると、概ね 100 円／時間の料金設定となっており、目的外利用は市内のお施設が 300 円／時間の設定となっていることから、これらと同程度とすることが適当と考えるため。

④ 委員会の意見総括

- 使用料の改定案については、ガイドラインに則って算出され、かつ近隣の類似施設との比較や現行の使用料を勘案して検討されており、適当であるとする。

⑤ 委員の個別意見

- 過去 3 年間（令和 2 年度～令和 4 年度）の経費をもって基準額を算出しているが、当該期間にはコロナ禍や物価高騰により不安定な施設運営がされてきた背景があるので、経費の算出根拠として用いることには疑問が残る。しばらく物価高騰が続くことが想定されるのだとすれば、

コロナ禍による下振れを算入しては上げ幅として不足するのでは。

- プールの子どもの延長料金は、通常料金の半額（ $150 \text{ 円} \div 2 = 75 \text{ 円}$ ）を切り上げているとのことだが、切り下げでもよかったのでは。

(9) 調査検討事項第9号 日野市勤労・青年会館使用料の改定案について

① 対象施設

名称	日野市勤労・青年会館
住所	日野市多摩平一丁目10番地の1
施設規模	・構造：鉄筋コンクリート ・規模：地上1階建 ・建築面積：351 m² ・延床面積：351 m²
建築時期	昭和59年
開館時間	午前9時 から 午後10時 まで
休館日	毎週月曜日（月曜日が休日の場合、その翌日） ⇒ R6 から年末年始のみ休館 年末年始（12月29日 から 翌1月3日 まで）
施設目的	勤労者・青少年の福祉の向上を図る拠点として利用・活用することを目的としており、大規模イベントに利用できるホールや会議等に使用できる集会室等を備えている。団体または個人への貸し出しも行っている。
管理方法	平成18年より指定管理者制度導入（地方自治法第244条の2） 指定管理者名：日野市企業公社

② 改定案の詳細

使用施設	仕様区分	時間	面積 (m ²)	現行額 (円)	改訂額 (円)	増減
会議室	午前	3時間	35	800	800	0
	午後	4時間		1,000	1,000	0
	夜間	4時間		1,000	1,000	0
	全日	13時間		2,600	2,800	+200
和室	午前	3時間	25	800	800	0
	午後	4時間		1,000	1,000	0
	夜間	4時間		1,000	1,000	0
	全日	13時間		2,600	2,800	+200
ホール	午前	3時間	144	1,800	1,800	0
	午後	4時間		2,200	2,200	0
	夜間	4時間		2,200	2,200	0
	全日	13時間		5,500	6,200	+700

③ 改定理由

- 施設の経費から算出される基準額は、いずれも現行額を下回っている（各基準額は、会議室、和室において、現行額の33%～49%、ホールにおいて84%～92%）。
- 今後、施設老朽化に伴う大規模修繕等による管理経費の増が見込まれることから、現行額のままとすることが適当と考えられるため。
- また、全日利用については他の市内コミュニティ施設のコマ設定と統一し、全日利用による割引を廃止することが適当と考える。

④ 委員会の意見総括

- 使用料の改定案については、ガイドラインに則って算出され、かつ近隣の類似施設との比較や現行の使用料を勘案して検討されており、適当であるとする。

⑤ 委員の個別意見

- 改修費については、施設を所有する東京都との責任分担を確認して頂きたい。
- 令和6年度から施設自体の名称や利用目的をより広く市民活動の拠点となるように変更する予定とのことなので、従来の利用者層と新規の利用者層が変わるということになる。経費算出にあたっての考え方がこの前後で変わっていないが、それでよいのかは疑問が残る。

(10) 調査検討事項第10号 日野市立豊田駅北交流センター貸しロッカー使用料の制定案について

① 対象施設

名称	日野市立豊田駅北交流センター
住所	日野市多摩平1丁目14番地95 2階
施設規模	・構造：鉄筋コンクリート ・規模：地上2階建 ・建築面積：123.84 m ² ・延床面積：247.68 m ²
建築時期	平成13年5月
開館時間	午前9時から 午後9時まで
休館日	年末年始（12月29日から 翌1月3日まで）
施設目的	市民相互の交流を通してコミュニティ形成を促進し、市民の生涯に渡る学習活動を支援することを目的としており、会議等に使用できる集会室等を備えている。団体または個人への貸し出しも行っている。
管理方法	平成21年より指定管理者制度導入（地方自治法第244条の2） 指定管理者名：日野市企業公社

② 改定案の詳細

種別	サイズ(単位:mm)	個数	料金(制定案)
貸しロッカー(小)	W260×D380×H183	3列4段×2個	1,400円/年
貸しロッカー(中)	W410×D400×H380	2列4段×4個	1,800円/年
貸しロッカー(大)	W940×D520×H1650	4個	4,300円/年

③ 改定理由

- 豊田駅北交流センターは現在無料で利用ができる施設であるが、他所にある市民活動支援センターを豊田駅北交流センターに機能移転し、これに伴い市民活動団体が文書等を置くロッカーを設置、年間で貸し出す制度を新設する。
- 現在の豊田駅北交流センターは、現在の勤労・青年会館を本館とする（仮称）市民活動支援センター分館として機能変更し、あらかじめ登録された市民活動団体が事由に使えるフリースペースと、文書や資材を保管するロッカーにより、市民活動の拠点として使用することを想定している。
- ロッカーは年間で特定団体に占有させるため、利用者負担分として使用料を設定することが適切と判断したもの。
- 経費については、年間の経費を占有床面積比で按分し、算出するとともに、近隣自治体、他市の類似施設と料金を比較し、検討した。

④ 委員会の意見総括

- 使用料の制定案については、近隣の類似施設と比較勘案のうえ算出、検討されており、適当で

あると考える。

⑤ 委員の個別意見

- 市民への周知にあたっては、誤解のないよう適切に実施されたい。
- 他施設と異なる強みとしてロッカーが利用できることのほか、Wi-Fi や電源を利用可能にするなど、利用促進のための周知、設備整備をして頂きたい。
- 財産としての施設利用として、近隣商業施設の利用者向けの託児所や、賃貸利用するなど、より効率的な利用についても併せて検討頂きたい。

(11) その他

① 委員会意見

- 使用料の算出に当たってパブリックコメント等実施する際は、委員会の検討結果を踏まえ、これに基づき広報による周知やホームページへの掲載を行うよう、庁内で連携して当たって頂きたい。
- 本年の委員会開催に当たっては、資料が事前に届かなかったり、当日に資料を差し替えたりといったことが頻発した。委員が予め資料を十分に確認できるよう、資料の正確な整理、余裕をもった発送を徹底されたい。

4 資料（抄）

（１） 調査検討事項第１号 認可地縁団体印鑑登録証明書事務手数料及び認可地縁団体告示事項証明書事務手数料の制定案について

認可地縁団体印鑑登録証明書事務手数料

地域協働課

1. 原価の算出

経費の項目	算出額(R4決算)	小項目	算出方法	算出額(R4決算)	算定項目		
①人件費	728円				時間単価(固定)	提供所要時間	
		人件費	時間単価 × 提供所要時間	728円	4,368円	0.17時間	
②物件費	1,013円				人件費(決算)	年間勤務時間	提供所要時間
		賃金(①除く)	時間単価（人件費 ÷ 勤務時間） × 提供所要時間	0円	0円	0時間	0.17時間
		需用費	【前年度決算額 × 使用割合】 / 年間処理件数（年間処理数）	0円	60円	1%	5件
		委託料	【前年度決算額 × 使用割合】 / 年間処理件数（年間処理数）	0円	0円	1%	5件
		使用料及び賃借料	【前年度決算額 × 使用割合】 / 年間処理件数（年間処理数）	1,013円	506,400円	1%	5件
		その他経費	【前年度決算額 × 使用割合】 / 年間処理件数（年間処理数）	0円	0円	0%	5件
		減価償却費	【前年度決算額 × 使用割合】 / 年間処理件数（年間処理数）	0円	0円	0%	5件
③減価償却費	0円				前年度決算額	使用割合	年間処理件数
原価	1,741円						

2. 基準額の算定

利用者負担割合	100%
原価 × 利用者負担割合 100% =	1,741円

理由：

3. 激変緩和措置（改定上限額の設定）

現行額	0円	(現在は設定していない)
改定上限要否	要	
改定上限額	0円	

4. 改定要否判断

(参考)現行額と基準額の乖離	#DIV/0!
改定要否	要
改定額（案）	300円（10円単位で端数処理）

理由：現状の日野市市民部の窓口業務における、印鑑に関する証明手数料が1件につき300円であり、同種事務の料金の統一化の考えのもと、この金額を設定。なお、近隣市の手数料を調査したところ、200～300円の金額で徴収している。

認可地縁団体告示事項証明書事務手数料

地域協働課

1. 原価の算出

経費の項目	算出額(R4決算)	小項目	算出方法	算出額(R4決算)	算定項目		
①人件費	728円	人件費	時間単価 × 提供所要時間	728円	時間単価(固定)	提供所要時間	
					4,368円	0.17時間	
②物件費	1,266円	賃金(①除く)	時間単価 (人件費 ÷ 勤務時間) × 提供所要時間	0円	人件費(決算)	年間勤務時間	提供所要時間
					0円	0時間	0.17時間
		需用費	【前年度決算額 × 使用割合】 / 年間処理件数 (年間処理数)	0円	前年度決算額	使用割合	年間処理件数
					48円	1%	4件
		委託料	【前年度決算額 × 使用割合】 / 年間処理件数 (年間処理数)	0円	前年度決算額	使用割合	年間処理件数
					0円	1%	4件
		使用料及び賃借料	【前年度決算額 × 使用割合】 / 年間処理件数 (年間処理数)	1,266円	前年度決算額	使用割合	年間処理件数
					506,400円	1%	4件
③減価償却費	0円	減価償却費	【前年度決算額 × 使用割合】 / 年間処理件数 (年間処理数)	0円	前年度決算額	使用割合	年間処理件数
					0円	0%	4件
原価	1,994円						

2. 基準額の算定

利用者負担割合	100%
原価 × 利用者負担割合 100% =	1,994円

理由：

3. 激変緩和措置（改定上限額の設定）

現行額	0円
改定上限要否	要
改定上限額	0円（現行額の2.0倍）

4. 改定要否判断

(参考)現行額と基準額の乖離	#DIV/0!
改定要否	要
改定額（案）	300円（10円単位で端数処理）

理由：現状の日野市市民部の窓口業務における、印鑑に関する証明手数料が1件につき300円であり、同種事務の料金の統一化の考えのもと、この金額を設定。なお、近隣市の手数料を調査したところ、200~300円の金額で徴収している。

R4年実績

年月日	7月	11月	合計	R4年度文書番号
印鑑登録証明書	4	1	5	104・105・118・119・203
告示事項証明書	3	1	4	103・117・120・206

認可地縁団体に係る証明書 2023年4月1日時点

	八王子市	立川市	青梅市	昭島市	国立市	福生市	羽村市	あきる野市	稲城市
告示事項証明書	200	200	0	0	300	0	0	300	0
印鑑登録証明書	200	200	0	0	300	—	—	200	300

(2) 調査検討事項第2号 日野市立交流センター使用料の改定案について

新町交流センター使用料

① 年間維持管理経費の算出

経費の項目	小項目	算出方法	R2年度(決算)	R3年度(決算)	R4年度(決算)	標準費用(平均)	特例を利用する理由
ア 人件費		時間単価×時間	0円	0円	0円	円	
	時間単価	8,300,000円/1900時間(固定)	4,368円	4,368円	4,368円	4,368円	
	時間	年間従事時間	0時間	0時間	0時間	円	
イ 物件費			534,876円	534,876円	534,876円	534,876円	
	賃金(ア除く)		0円	0円	0円	円	
	需用費	修繕費のうち資本的支出は除く	0円	0円	0円	円	
	委託料		0円	0円	0円	円	
	使用料及び賃借料等		534,876円	534,876円	534,876円	534,876円	
	その他経費		0円	0円	0円	円	
ウ 指定管理者経費			12,003,961円	19,403,227円	22,870,324円	18,092,504円	
エ 減価償却費		財政課に確認	0円	0円	0円	円	
オ 土地代			0円	0円	0円	円	
合計(施設全体の年間維持管理経費)			12,538,837	19,938,103	23,405,200	18,627,380円	

② 改定額(案)一覧

【区分】	面積(㎡)	使用時間	原価	現行額	利用者負担割合	日時別係数	基準額	改定上限率	改定上限額	改定要否	改定額(案)	増減額	増減率
ホール(292㎡)【午前】	292㎡	3時間	2,573円	2,900円	50%	1	3,066円	1.3	3,770円	不要	2,900円	0円	0%
ホール(292㎡)【午後】	292㎡	4時間	3,431円	3,700円	50%	1	4,088円	1.3	4,810円	不要	3,700円	0円	0%
ホール(292㎡)【夜間】	292㎡	3時間	2,573円	2,900円	50%	1	3,066円	1.3	3,770円	不要	2,900円	0円	0%
会議室(48㎡)【午前】	48㎡	3時間	423円	600円	50%	1	504円	1.4	840円	不要	600円	0円	0%
会議室(48㎡)【午後】	48㎡	4時間	564円	700円	50%	1	672円	1.4	980円	不要	700円	0円	0%
会議室(48㎡)【夜間】	48㎡	3時間	423円	600円	50%	1	504円	1.4	780円	不要	600円	0円	0%
和室(12畳＝18.6㎡)【午前】	19㎡	3時間	164円	300円	50%	1	195円	1.4	420円	不要	300円	0円	0%
和室(12畳＝18.6㎡)【午後】	19㎡	4時間	219円	400円	50%	1	260円	1.4	560円	不要	400円	0円	0%
和室(12畳＝18.6㎡)【夜間】	19㎡	3時間	164円	300円	50%	1	195円	1.4	420円	不要	300円	0円	0%

③ 他市・他施設との比較

【区分】	面積(㎡)	使用時間	料金	㎡・時間当たり単価
生活・保健センター 集会室【午前】	210㎡	3時間	2,400円	3.8円
生活・保健センター 集会室【午後】	210㎡	4時間	3,200円	3.8円
生活・保健センター 集会室【夜間】	210㎡	4時間	2,800円	3.8円
生活・保健センター 集会室【全日】	210㎡	13時間	8,400円	3.2円
市民の森ふれあいホール コミュニティルーム1【午前】	199㎡	4時間	2,400円	3.5円
市民の森ふれあいホール コミュニティルーム1【午後】	199㎡	4時間	2,400円	3.5円
市民の森ふれあいホール コミュニティルーム1【夜間】	199㎡	4時間	2,700円	3.4円
市民の森ふれあいホール コミュニティルーム1【全日】	199㎡	12時間	7,500円	3.1円
東部会館 ホール【午前】(改定案)	249㎡	3時間	2,900円	3.9円
東部会館 ホール【午後】(改定案)	249㎡	4時間	3,700円	3.7円
東部会館 ホール【夜間】(改定案)	249㎡	4時間	3,300円	3.8円
東部会館 ホール【全日】(改定案)	249㎡	13時間	9,900円	3.2円
【改定案】ホール(292㎡)【午前】	292㎡	3時間	2,900円	3.3円
【改定案】ホール(292㎡)【午後】	292㎡	4時間	3,700円	3.2円
【改定案】ホール(292㎡)【夜間】	292㎡	3時間	2,900円	3.3円
平山交流センター 集会室(45.76㎡)【午前】(改定案)	46㎡	3時間	600円	4.4円
平山交流センター 集会室(45.76㎡)【午後】(改定案)	46㎡	4時間	700円	3.8円
平山交流センター 集会室(45.76㎡)【夜間】(改定案)	46㎡	3時間	600円	4.4円
落川交流センター 交流室洋室【午前】【夜間】(改定案)	46㎡	3時間	450円	3.2円
落川交流センター 交流室洋室【午後】(改定案)	46㎡	3時間	700円	5.0円
【改定案】会議室(48㎡)【午前】	48㎡	3時間	600円	4.2円
【改定案】会議室(48㎡)【午後】	48㎡	4時間	700円	3.7円
【改定案】会議室(48㎡)【夜間】	48㎡	3時間	600円	4.2円
平山交流センター 和室(8畳=12.96㎡)【午前】(改定案)	13㎡	3時間	200円	5.1円
平山交流センター 和室(8畳=12.96㎡)【午後】(改定案)	13㎡	4時間	200円	3.9円
平山交流センター 和室(8畳=12.96㎡)【夜間】(改定案)	13㎡	3時間	200円	5.1円
【改定案】和室(12畳=18.6㎡)【午前】	19㎡	3時間	200円	3.6円
【改定案】和室(12畳=18.6㎡)【午後】	19㎡	4時間	250円	3.4円
【改定案】和室(12畳=18.6㎡)【夜間】	19㎡	3時間	200円	3.6円

南平駅西交流センター使用料

① 年間維持管理経費の算出

経費の項目	小項目	算出方法	R2年度（決算）	R3年度（決算）	R4年度（決算）	標準費用(平均)	特例を利用する理由
ア 人件費		時間単価×時間	0円	0円	0円	円	
	時間単価	8,300,000円/1900時間(固定)	4,368円	4,368円	4,368円	4,368円	
	時間	年間従事時間	0時間	0時間	0時間	円	
イ 物件費			534,876円	534,876円	891,148円	653,633円	
	賃金(ア除く)		0円	0円	0円	円	
	需用費	修繕費のうち資本的支出は除く	0円	0円	356,272円	118,757円	
	委託料		0円	0円	0円	円	
	使用料及び賃借料等		534,876円	534,876円	534,876円	534,876円	
	その他経費		0円	0円	0円	円	
ウ 指定管理者経費			6,887,082円	7,072,820円	8,697,016円	7,552,306円	
エ 減価償却費		財政課に確認	0円	0円	0円	円	
オ 土地代			0円	0円	0円	円	
合計(施設全体の年間維持管理経費)			7,421,958	7,607,696	9,588,164	8,205,939円	

② 改定額（案）一覧

【区分】	面積(㎡)	使用時間	原価	現行額	利用者負担割合	日別係数	基準額	改定上限率	改定上限額	改定要否	改定額（案）	増減額	増減率
会議室 1 (105.9㎡)	106㎡	4時間	3,798円	1,400円	50%	1	1,483円	1.4	1,960円	不要	1,400円	0円	0%
会議室 2 (29.6㎡)	30㎡	4時間	1,062円	450円	50%	1	414円	1.5	675円	不要	450円	0円	0%
和室(17.5畳 = 27.13㎡)	27㎡	4時間	973円	450円	50%	1	380円	1.5	675円	不要	450円	0円	0%

③ 他市・他施設との比較

【区分】	面積(㎡)	使用時間	料金	㎡・時間当たり単価
平山交流センター 小ホール【午前・夜間】	116㎡	3時間	1,300円	3.7円
平山交流センター 小ホール【午後】	116㎡	4時間	1,700円	3.7円
立川市子ども未来センター 201会議室【午前】	95㎡	3時間	1,400円	4.9円
立川市子ども未来センター 201会議室【午後】	95㎡	4時間	2,000円	5.3円
立川市子ども未来センター 201会議室【夜間】	95㎡	4時間	2,400円	6.3円
調布市菊野台地域福祉センター 大集会室【午前】	103㎡	3時間	1,400円	4.5円
調布市菊野台地域福祉センター 大集会室【午後】	103㎡	4時間	1,700円	4.1円
調布市菊野台地域福祉センター 大集会室【夜間】	103㎡	4時間	2,000円	5.6円
【改定案】会議室1(105.9㎡)【午前・午後・夜間】	106㎡	4時間	1,400円	3.3円
調布市菊野台地域福祉センター 第2集会室【午前】	30㎡	3時間	400円	4.4円
調布市菊野台地域福祉センター 第2集会室【午後】	30㎡	4時間	550円	4.6円
調布市菊野台地域福祉センター 第2集会室【夜間】	30㎡	4時間	700円	6.7円
調布市ふじみ交流プラザ 第2集会室【午前】	30㎡	3時間	600円	6.7円
調布市ふじみ交流プラザ 第2集会室【午後1・2】	30㎡	2時間	400円	6.7円
調布市ふじみ交流プラザ 第2集会室【夜間】	30㎡	4時間	700円	6.7円
【改定案】会議室2(29.6㎡)【午前・午後・夜間】	30㎡	4時間	450円	3.8円
落川交流センター 交流室和室【午前】	24㎡	3時間	300円	4.1円
落川交流センター 交流室和室【午後】	24㎡	4時間	400円	4.1円
落川交流センター 交流室和室【夜間】	24㎡	3時間	300円	4.1円
調布市東部公民館 和室(小)【午前】	23㎡	3時間	700円	10.0円
調布市東部公民館 和室(小)【午後】	23㎡	4時間	1,100円	13.5円
調布市東部公民館 和室(小)【夜間】	23㎡	4時間	1,400円	15.1円
【改定案】和室(17.5畳=27.13㎡)【午前・午後・夜間】	27㎡	4時間	450円	4.2円

平山交流センター使用料

① 年間維持管理経費の算出

経費の項目	小項目	算出方法	R2年度（決算）	R3年度（決算）	R4年度（決算）	標準費用(平均)	特例を利用する理由
ア 人件費		時間単価×時間	0円	0円	0円	円	
	時間単価	8,300,000円/1900時間(固定)	4,368円	4,368円	4,368円	4,368円	
	時間	年間従事時間	0時間	0時間	0時間	円	
イ 物件費			4,803,980円	5,434,590円	7,444,824円	5,894,465円	
	賃金(ア除く)		0円	0円	0円	円	
	需用費	修繕費のうち資本的支出は除く	2,118,055円	2,674,653円	4,609,799円	3,134,169円	
	委託料		2,178,913円	2,252,925円	2,328,013円	2,253,284円	
	使用料及び賃借料等		507,012円	507,012円	507,012円	507,012円	
	その他経費		0円	0円	0円	円	
ウ 指定管理者経費			7,567,652円	13,980,950円	14,961,531円	12,170,044円	
エ 減価償却費		財政課に確認	5,346,870円	5,346,870円	5,346,870円	5,346,870円	
オ 土地代			0円	0円	0円	円	
合計(施設全体の年間維持管理経費)			17,718,502	24,762,410	27,753,225	23,411,379円	

② 改定額（案）一覧

【区分】	面積(㎡)	使用時間	原価	現行額	利用者負担割合	日特別係数	基準額	改定上限率	改定上限額	改定要否	改定額（案）	増減額	増減率
集会室(45.76㎡)【午前】	46㎡	3時間	654円	600円	50%	1	480円	1.4	840円	不要	600円	0円	0%
集会室(45.76㎡)【午後】	46㎡	4時間	872円	700円	50%	1	641円	1.4	980円	不要	700円	0円	0%
集会室(45.76㎡)【夜間】	46㎡	3時間	654円	600円	50%	1	480円	1.4	840円	不要	600円	0円	0%
練習室(32.76㎡)【午前】	33㎡	3時間	468円	650円	50%	1	516円	1.4	910円	不要	650円	0円	0%
練習室(32.76㎡)【午後】	33㎡	4時間	624円	800円	50%	1	688円	1.4	1,120円	不要	800円	0円	0%
練習室(32.76㎡)【夜間】	33㎡	3時間	468円	650円	50%	1	516円	1.4	910円	不要	650円	0円	0%
調理室(45.76㎡)【午前】	46㎡	3時間	654円	1,100円	50%	1	961円	1.4	1,540円	不要	1,100円	0円	0%
調理室(45.76㎡)【午後】	46㎡	4時間	872円	1,500円	50%	1	1,281円	1.4	2,100円	不要	1,500円	0円	0%
調理室(45.76㎡)【夜間】	46㎡	3時間	654円	1,100円	50%	1	961円	1.4	1,540円	不要	1,100円	0円	0%
和室(8畳＝12.96㎡)【午前】	13㎡	3時間	185円	200円	50%	1	136円	1.5	300円	不要	200円	0円	0%
和室(8畳＝12.96㎡)【午後】	13㎡	4時間	247円	200円	50%	1	181円	1.5	300円	不要	200円	0円	0%
和室(8畳＝12.96㎡)【夜間】	13㎡	3時間	185円	200円	50%	1	136円	1.5	300円	不要	200円	0円	0%
大ホール(148.23㎡)【午前】	148㎡	3時間	2,117円	1,600円	50%	1	1,556円	1.4	2,240円	不要	1,600円	0円	0%
大ホール(148.23㎡)【午後】	148㎡	4時間	2,823円	2,200円	50%	1	2,075円	1.4	3,080円	不要	2,200円	0円	0%
大ホール(148.23㎡)【夜間】	148㎡	3時間	2,117円	1,600円	50%	1	1,556円	1.4	2,240円	不要	1,600円	0円	0%
小ホール(115.75㎡)【午前】	116㎡	3時間	1,653円	1,300円	50%	1	1,215円	1.4	1,820円	不要	1,300円	0円	0%
小ホール(115.75㎡)【午後】	116㎡	4時間	2,205円	1,700円	50%	1	1,621円	1.4	2,380円	不要	1,700円	0円	0%
小ホール(115.75㎡)【夜間】	116㎡	3時間	1,653円	1,300円	50%	1	1,215円	1.4	1,820円	不要	1,300円	0円	0%

③ 他市・他施設との比較

【区分】	面積(㎡)	使用時間	料金	㎡・時間当たり単価
新町交流センター 会議室【午前】【夜間】(改定案)	48㎡	3時間	600円	4.2円
新町交流センター 会議室【午後】(改定案)	48㎡	4時間	700円	3.7円
落川交流センター 交流室洋室【午前】【夜間】(改定案)	46㎡	3時間	450円	3.2円
落川交流センター 交流室洋室【午後】(改定案)	46㎡	3時間	700円	5.0円
【改定案】集会室(45.76㎡)【午前】【夜間】	46㎡	3時間	600円	4.4円
【改定案】集会室(45.76㎡)【午後】	46㎡	4時間	700円	3.8円
多摩平交流センター 集会室4(防音室)【午前】(改定案)	40㎡	3時間	750円	6.3円
多摩平交流センター 集会室4(防音室)【午後】(改定案)	40㎡	4時間	1,050円	6.6円
多摩平交流センター 集会室4(防音室)【夜間】(改定案)	40㎡	4時間	900円	6.5円
【改定案】練習室(32.76㎡)【午前】【夜間】	33㎡	3時間	600円	6.1円
【改定案】練習室(32.76㎡)【午後】	33㎡	4時間	700円	5.3円
多摩平交流センター 調理室【前半】(改定案)	35㎡	5時間	1,400円	8.0円
多摩平交流センター 調理室【後半】(改定案)	35㎡	6時間	1,700円	8.1円
東部会館 料理実習室【午前】(改定案)	59㎡	3時間	1,500円	8.5円
東部会館 料理実習室【午後】(改定案)	59㎡	4時間	2,000円	8.5円
東部会館 料理実習室【夜間】(改定案)	59㎡	4時間	1,800円	8.7円
ファーマーズセンター 調理室【午前】	50㎡	4時間	1,650円	9.4円
ファーマーズセンター 調理室【午後】	50㎡	4時間	1,650円	8.3円
【改定案】調理室(45.76㎡)【午前】【夜間】	46㎡	3時間	1,100円	8.0円
【改定案】調理室(45.76㎡)【午後】	46㎡	4時間	1,500円	8.2円
調布市染地地域福祉センター 第3集会室【午前】	14㎡	3時間	400円	9.6円
調布市染地地域福祉センター 第3集会室【午後】	14㎡	4時間	550円	9.9円
調布市染地地域福祉センター 第3集会室【夜間】	14㎡	4時間	700円	14.3円
【改定案】和室(8畳-12.96㎡)【午前】【夜間】	13㎡	3時間	200円	5.1円
【改定案】和室(8畳-12.96㎡)【午後】	13㎡	4時間	200円	3.9円
ファーマーズセンター 多目的室【午前】	149㎡	4時間	2,500円	4.8円
ファーマーズセンター 多目的室【午後】	149㎡	4時間	2,500円	4.2円
勤労・青年会館 ホール【午前】(改定案)	144㎡	3時間	1,800円	4.2円
勤労・青年会館 ホール【午後】【夜間】(改定案)	144㎡	4時間	2,200円	3.8円
【改定案】大ホール(148.23㎡)【午前】【夜間】	148㎡	3時間	1,600円	3.6円
【改定案】大ホール(148.23㎡)【午後】	148㎡	4時間	2,200円	3.7円
南平駅西交流センター 会議室1【午前】【午後】【夜間】(改定案)	106㎡	4時間	1,400円	3.3円
調布市菊野台地域福祉センター 大集会室【午前】	103㎡	3時間	1,400円	4.5円
調布市菊野台地域福祉センター 大集会室【午後】	103㎡	4時間	1,700円	4.1円
調布市菊野台地域福祉センター 大集会室【夜間】	103㎡	4時間	2,000円	5.6円
【改定案】小ホール(115.75㎡)【午前】【夜間】	116㎡	3時間	1,300円	3.7円
【改定案】小ホール(115.75㎡)【午後】	116㎡	4時間	1,700円	3.7円

落川交流センター使用料

① 年間維持管理経費の算出

経費の項目	小項目	算出方法	R2年度（決算）	R3年度（決算）	R4年度（決算）	標準費用(平均)	特例を利用する理由
ア 人件費		時間単価×時間	0円	0円	0円	円	
	時間単価	8,300,000円/1900時間(固定)	4,368円	4,368円	4,368円	4,368円	
	時間	年間従事時間	0時間	0時間	0時間	円	
イ 物件費			453,036円	453,036円	453,036円	453,036円	
	賃金(ア除く)		0円	0円	0円	円	
	需用費	修繕費のうち資本的支出は除く	0円	0円	0円	円	
	委託料		0円	0円	0円	円	
	使用料及び賃借料等		453,036円	453,036円	453,036円	453,036円	
	その他経費		0円	0円	0円	円	
ウ 指定管理者経費			6,345,063円	7,169,259円	8,832,148円	7,448,823円	
エ 減価償却費		財政課に確認	4,592,008円	4,592,008円	4,592,008円	4,592,008円	
オ 土地代			0円	0円	0円	円	
合計(施設全体の年間維持管理経費)			11,390,107	12,214,303	13,877,192	12,493,867円	

② 改定額（案）一覧

【区分】	面積(㎡)	使用時間	原価	現行額	利用者負担割合	日時別係数	基準額	改定上限率	改定上限額	改定要否	改定額（案）	増減額	増減率
調理談話室(26.88㎡)【午前】	27㎡	3時間	795円	600円	50%	1	564円	1.4	840円	不要	600円	0円	0%
調理談話室(26.88㎡)【午後】	27㎡	4時間	1,060円	900円	50%	1	753円	1.4	1,260円	不要	900円	0円	0%
調理談話室(26.88㎡)【夜間】	27㎡	3時間	795円	600円	50%	1	564円	1.4	840円	不要	600円	0円	0%
交流室洋室(46.41㎡)【午前】	46㎡	3時間	1,372円	450円	50%	1	487円	1.5	675円	不要	450円	0円	0%
交流室洋室(46.41㎡)【午後】	46㎡	4時間	1,830円	700円	50%	1	650円	1.4	840円	不要	700円	0円	0%
交流室洋室(46.41㎡)【夜間】	46㎡	3時間	1,372円	450円	50%	1	487円	1.5	675円	不要	450円	0円	0%
交流室和室(15畳=24.3㎡)【午前】	24㎡	3時間	718円	300円	50%	1	255円	1.5	450円	不要	300円	0円	0%
交流室和室(15畳=24.3㎡)【午後】	24㎡	4時間	958円	400円	50%	1	340円	1.5	600円	不要	400円	0円	0%
交流室和室(15畳=24.3㎡)【夜間】	24㎡	3時間	718円	300円	50%	1	255円	1.5	450円	不要	300円	0円	0%

③ 他市・他施設との比較

【区分】	面積(㎡)	使用時間	料金	㎡・時間当たり単価
多摩平交流センター 調理室【前半】(改定案)	35㎡	5時間	1,400円	8.0円
多摩平交流センター 調理室【後半】(改定案)	35㎡	6時間	1,700円	8.1円
調布市富士見地域福祉センター 調理室【午前】	25㎡	3時間	850円	11.3円
調布市富士見地域福祉センター 調理室【午後】	25㎡	4時間	850円	8.5円
調布市富士見地域福祉センター 調理室【夜間】	25㎡	4時間	1,000円	11.4円
【改定案】調理談話室(26.88㎡)【午前】【夜間】	27㎡	3時間	600円	7.4円
【改定案】調理談話室(26.88㎡)【午後】	27㎡	4時間	900円	8.4円
新町交流センター 会議室【午前】【夜間】(改定案)	48㎡	3時間	600円	4.2円
新町交流センター 会議室【午後】(改定案)	48㎡	4時間	700円	3.7円
平山交流センター 集会室【午前】【夜間】(改定案)	46㎡	3時間	600円	4.4円
平山交流センター 集会室【午後】(改定案)	46㎡	4時間	700円	3.8円
【改定案】交流室洋室(46.41㎡)【午前】【夜間】	46㎡	3時間	450円	3.2円
【改定案】交流室洋室(46.41㎡)【午後】	46㎡	4時間	700円	3.8円
南平駅西交流センター 和室【午前】【午後】【夜間】(改定案)	27㎡	4時間	450円	4.2円
調布市東部公民館 和室(小)【午前】	23㎡	3時間	700円	10.0円
調布市東部公民館 和室(小)【午後】	23㎡	4時間	1,100円	13.5円
調布市東部公民館 和室(小)【夜間】	23㎡	4時間	1,400円	15.1円
【改定案】交流室和室(15畳=24.3㎡)【午前】【夜間】	24㎡	3時間	300円	4.1円
【改定案】交流室和室(15畳=24.3㎡)【午後】	24㎡	4時間	400円	4.1円

多摩平交流センター使用料

① 年間維持管理経費の算出

経費の項目	小項目	算出方法	R2年度（決算）	R3年度（決算）	R4年度（決算）	標準費用(平均)	特例を利用する理由
ア 人件費		時間単価×時間	979,455円	979,455円	979,455円	979,455円	
	時間単価	8,300,000円/1900時間(固定)	4,368円	4,368円	4,368円	4,368円	
	時間	年間従事時間	1,170時間	1,170時間	1,170時間	1,170円	
イ 物件費			5,959,163円	6,280,179円	18,776,960円	10,338,767円	
	賃金(ア除く)		1,142,988円	1,155,482円	1,171,397円	1,156,622円	
	需用費	修繕費のうち資本的支出は除く	1,970,255円	2,271,422円	3,004,591円	2,415,423円	
	委託料		2,338,908円	2,346,263円	14,093,960円	6,259,710円	
	使用料及び賃借料等		507,012円	507,012円	507,012円	507,012円	
	その他経費		0円	0円	0円	円	
ウ 指定管理者経費			12,547,000円	12,609,000円	0円	8,385,333円	
エ 減価償却費		財政課に確認	3,572,151円	3,572,151円	3,572,151円	3,572,151円	
オ 土地代			1,310,908円	1,310,908円	1,310,908円	1,310,908円	
合計(施設全体の年間維持管理経費)			24,368,677	24,751,693	24,639,474	24,586,615円	

② 改定額（案）一覧

【区分】	面積(㎡)	使用時間	原価	現行額	利用者負担割合	日時別係数	基準額	改定上限率	改定上限額	改定要否	改定額（案）	増減額	増減率
集会室3(40.7㎡)【午前】	41㎡	3時間	917円	500円	50%	1	427円	1.4	700円	不要	500円	0円	0%
集会室3(40.7㎡)【午後】	41㎡	4時間	1,223円	600円	50%	1	570円	1.4	840円	不要	600円	0円	0%
集会室3(40.7㎡)【夜間】	41㎡	4時間	1,070円	500円	50%	1	499円	1.4	700円	不要	500円	0円	0%
集会室4(39.8㎡)【午前】	40㎡	3時間	897円	750円	50%	1	627円	1.4	1,050円	不要	750円	0円	0%
集会室4(39.8㎡)【午後】	40㎡	4時間	1,196円	1,050円	50%	1	836円	1.4	1,470円	不要	1,050円	0円	0%
集会室4(39.8㎡)【夜間】	40㎡	4時間	1,046円	900円	50%	1	731円	1.4	1,260円	不要	900円	0円	0%
集会室5(91.7㎡)【午前】	92㎡	3時間	2,066円	1,000円	50%	1	963円	1.4	1,400円	不要	1,000円	0円	0%
集会室5(91.7㎡)【午後】	92㎡	4時間	2,755円	1,300円	50%	1	1,284円	1.4	1,820円	不要	1,300円	0円	0%
集会室5(91.7㎡)【夜間】	92㎡	4時間	2,411円	1,200円	50%	1	1,123円	1.4	1,680円	不要	1,200円	0円	0%
集会室6(169.8㎡)【午前】	170㎡	3時間	3,826円	1,900円	50%	1	1,783円	1.4	2,660円	不要	1,900円	0円	0%
集会室6(169.8㎡)【午後】	170㎡	4時間	5,101円	2,500円	50%	1	2,377円	1.3	3,250円	不要	2,500円	0円	0%
集会室6(169.8㎡)【夜間】	170㎡	4時間	4,464円	2,200円	50%	1	2,080円	1.3	3,080円	不要	2,200円	0円	0%
調理室(35.1㎡)【前半】	35㎡	5時間	1,318円	1,400円	50%	1	1,229円	1.4	1,960円	不要	1,400円	0円	0%
調理室(35.1㎡)【後半】	35㎡	6時間	1,582円	1,700円	50%	1	1,474円	1.4	2,380円	不要	1,700円	0円	0%

③ 他市・他施設との比較

【区分】	面積(㎡)	使用時間	料金	㎡・時間当たり単価
新町交流センター 会議室【午前】【夜間】(改定案)	48㎡	3時間	600円	4.2円
新町交流センター 会議室【午後】(改定案)	48㎡	4時間	700円	3.7円
落川交流センター 交流室洋室【午前】【夜間】(改定案)	46㎡	3時間	450円	3.2円
落川交流センター 交流室洋室【午後】(改定案)	46㎡	3時間	700円	5.0円
【改定案】集会室3(40.7㎡)【午前】	41㎡	3時間	500円	4.1円
【改定案】集会室3(40.7㎡)【午後】	41㎡	4時間	600円	3.7円
【改定案】集会室3(40.7㎡)【夜間】	41㎡	4時間	500円	3.5円
平山交流センター 練習室(防音室)【午前】【夜間】(改定案)	33㎡	3時間	650円	6.6円
平山交流センター 練習室(防音室)【午後】(改定案)	33㎡	4時間	800円	6.1円
【改定案】集会室4(39.8㎡)【午前】	41㎡	3時間	500円	4.1円
【改定案】集会室4(39.8㎡)【午後】	41㎡	4時間	600円	3.7円
【改定案】集会室4(39.8㎡)【夜間】	41㎡	4時間	500円	3.5円
南平駅西交流センター 会議室1【午前】【午後】【夜間】(改定案)	106㎡	4時間	1,400円	3.3円
立川市子ども未来センター 201会議室【午前】	95㎡	3時間	1,400円	4.9円
立川市子ども未来センター 201会議室【午後】	95㎡	4時間	2,000円	5.3円
立川市子ども未来センター 201会議室【夜間】	95㎡	4時間	2,400円	6.3円
調布市菊野台地域福祉センター 大集会室【午前】	103㎡	3時間	1,400円	4.5円
調布市菊野台地域福祉センター 大集会室【午後】	103㎡	4時間	1,700円	4.1円
調布市菊野台地域福祉センター 大集会室【夜間】	103㎡	4時間	2,000円	5.6円
【改定案】集会室5(91.7㎡)【午前】	92㎡	3時間	1,000円	3.6円
【改定案】集会室5(91.7㎡)【午後】	92㎡	4時間	1,300円	3.5円
【改定案】集会室5(91.7㎡)【夜間】	92㎡	4時間	1,200円	3.7円
平山交流センター 大ホール【午前】【夜間】(改定案)	148㎡	3時間	1,600円	3.6円
平山交流センター 大ホール【午後】(改定案)	148㎡	4時間	2,200円	3.7円
ファーマーズセンター 多目的室【午前】	149㎡	4時間	2,500円	4.8円
ファーマーズセンター 多目的室【午後】	149㎡	4時間	2,500円	4.2円
勤労・青年会館 ホール【午前】(改定案)	144㎡	3時間	1,800円	4.2円
勤労・青年会館 ホール【午後】【夜間】(改定案)	144㎡	4時間	2,200円	3.8円
【改定案】集会室6(169.8㎡)【午前】	170㎡	3時間	1,900円	3.7円
【改定案】集会室6(169.8㎡)【午後】	170㎡	4時間	2,500円	3.7円
【改定案】集会室6(169.8㎡)【夜間】	170㎡	4時間	2,200円	3.7円
平山交流センター 調理室【午前】【夜間】(改定案)	46㎡	3時間	1,100円	8.0円
平山交流センター 調理室【午後】(改定案)	46㎡	4時間	1,500円	8.2円
東部会館 料理実習室【午前】	59㎡	3時間	1,500円	8.5円
東部会館 料理実習室【午後】	59㎡	4時間	2,000円	8.5円
東部会館 料理実習室【夜間】	59㎡	4時間	1,800円	8.7円
ファーマーズセンター 調理室【午前】	50㎡	4時間	1,650円	9.4円
ファーマーズセンター 調理室【午後】	50㎡	4時間	1,650円	8.3円
【改定案】調理室(35.1㎡)【前半】	35㎡	5時間	1,400円	8.0円
【改定案】調理室(35.1㎡)【後半】	35㎡	6時間	1,700円	8.1円

万願寺交流センター使用料

① 年間維持管理経費の算出

経費の項目	小項目	算出方法	R2年度（決算）	R3年度（決算）	R4年度（決算）	標準費用(平均)	特例を利用する理由
ア 人件費		時間単価×時間	0円	0円	0円	円	
	時間単価	8,300,000円/1900時間(固定)	4,368円	4,368円	4,368円	4,368円	
	時間	年間従事時間	0時間	0時間	0時間	円	
イ 物件費			534,876円	534,876円	534,876円	534,876円	
	賃金(ア除く)		0円			円	
	需用費	修繕費のうち資本的支出は除く	0円			円	
	委託料		0円			円	
	使用料及び賃借料等	(予約システム+AED使用料)	534,876円	534,876円	534,876円	534,876円	
	その他経費		0円			円	
ウ 指定管理者経費			9,889,000円	9,820,000円	10,166,284円	9,958,428円	
エ 減価償却費		財政課に確認	1,030,649円	1,030,469円	1,030,469円	1,030,529円	
オ 土地代			0円	0円	0円	円	
合計(施設全体の年間維持管理経費)			11,454,525	11,385,345	11,731,629	11,523,833円	

② 改定額（案）一覧

【区分】	面積(㎡)	使用時間	原価	現行額	利用者負担割合	日時別係数	基準額	改定上限率	改定上限額	改定要否	改定額（案）	増減額	増減率
和室(18畳≒30㎡)【午前】	30㎡	3時間	694円	400円	50%	1	315円	1.5	600円	不要	400円	0円	0%
和室(18畳≒30㎡)【午後】	30㎡	4時間	925円	500円	50%	1	463円	1.4	700円	不要	500円	0円	0%
和室(18畳≒30㎡)【夜間】	30㎡	3時間	694円	400円	50%	1	315円	1.5	560円	不要	400円	0円	0%
多目的室(17㎡)【午前】	17㎡	3時間	393円	300円	50%	1	268円	1.5	450円	不要	300円	0円	0%
多目的室(17㎡)【午後】	17㎡	4時間	524円	450円	50%	1	357円	1.5	675円	不要	450円	0円	0%
多目的室(17㎡)【夜間】	17㎡	3時間	393円	300円	50%	1	268円	1.5	450円	不要	300円	0円	0%
映像室(17㎡)【午前】	17㎡	3時間	393円	200円	50%	1	178円	1.5	300円	不要	200円	0円	0%
映像室(17㎡)【午後】	17㎡	4時間	524円	300円	50%	1	262円	1.5	450円	不要	300円	0円	0%
映像室(17㎡)【夜間】	17㎡	3時間	393円	200円	50%	1	197円	1.5	300円	不要	200円	0円	0%

③ 他市・他施設との比較

【区分】	面積(㎡)	使用時間	料金	㎡・時間当たり単価
小平市 地域センター 第二娯楽室(和室)【午前】	29㎡	3時間	800円	9.2円
多摩市 一ノ宮コミュニティセンター 第6会議室【午後】	23㎡	4時間	240円	2.6円
町田市 玉川学園コミュニティセンター 多目的室1A【午後】	27㎡	4時間	400円	3.7円
日野市 落川交流センター 交流室和室【午前】	24㎡	3時間	300円	4.1円
日野市 南平駅西交流センター 和室【夜間】	27㎡	4時間	450円	4.2円
日野市 生活・保健センター 練習室【午後】	30㎡	4時間	700円	5.8円

地域協働課所管施設使用料単価一覧

施設名	▼ 年間維持管理費 ▼	総床面積 (㎡)	▼ 年間利用可能時間 ▼	㎡・時間当たり単価 ▼
新町交流	18,627,380	1,489	4,260	2.9
南平駅西交流	8,205,939	213	4,296	9.0
平山交流	23,411,379	1,148	4,284	4.8
落川交流	12,493,867	295.09	4,296	9.9
多摩平交流	24,586,615	732	4,475	7.5
万願寺交流	11,523,833	347.02	4,308	7.7
東部会館	95,508,375	2312	3700	11.2
勤労青年会館	14,926,165	351	4667	9.1
平山交流（防音室）	23,411,379	1,148	4,284	7.1
平山交流（調理室）	23,411,379	1,148	4,284	9.5
落川交流（調理談話室）	12,483,867	295.09	4,296	9.8
多摩平交流（防音室）	23,990,466	732	4,475	11.0
多摩平交流（調理室）	23,990,466	732	4,475	14.7
万願寺交流（防音室）	11,523,833	347.02	4,308	11.6
東部会館（視聴覚室）	95,508,375	2312	3700	16.7
東部会館（料理実習室）	95,508,375	2312	3700	22.3
交流センター平均値				7.0

(3) 調査検討事項第3号 日野市立男女平等推進センター使用料の改定案について

日野市立男女平等推進センター使用料

① 年間維持管理経費の算出

経費の項目	小項目	算出方法	R2年度（決算）	R3年度（決算）	R4年度（決算）	標準費用(平均)	特例を利用する理由
ア 人件費	※1	時間単価×時間	299,125円	299,125円	299,125円	299,125円	
	時間単価	8,300,000円/1900時間(固定)	4,368円	4,368円	4,368円	4,368円	
	年間勤務時間	1日7.5時間×週3勤務×52週	1,170時間	1,170時間	1,170時間	1,170時間	
イ 物件費			1,754,373円	1,882,698円	2,101,708円	1,912,926円	
	賃金(ア除く)		349,068円	352,884円	357,744円	353,232円	
	需用費	修繕費のうち資本的支出は除く	601,715円	693,692円	917,602円	737,670円	
	委託料		714,302円	716,548円	706,788円	712,546円	
	使用料及び賃借料等	建物の取得費は対象外	89,288円	119,574円	119,574円	109,479円	
	その他経費（大規模修繕）						
ウ 指定管理者経費			0円	0円	0円	0円	
エ 減価償却費	※2		1,503,143円	1,503,143円	1,503,143円	1,503,143円	
オ 土地代			400,351円	400,351円	400,351円	400,351円	
合計(施設全体の年間維持管理経費)			3,956,993	4,085,318	4,304,328	4,115,546円	

※1 複合施設のため、時間単価×年間勤務時間=5,110,560円を面積で案分した金額

※2 財政課に確認した金額。R4年度にエアコンの修繕を行っているが、減価償却費に反映されるのはR5年度から。

② 改定額（案）一覧

【区分】	面積(㎡)	使用時間	原価	現行額	利用者負担割合	日時別係数	基準額	改定上限率	改定上限額	改定要否	改定額（案）	増減額	増減率
集会室1(34.68㎡)【午前】	35㎡	3時間	428円	400円	50%	1	214円	1.5	600円	不要	400円	0円	0%
集会室1(34.68㎡)【午後】	35㎡	4時間	571円	600円	50%	1	286円	1.4	840円	不要	600円	0円	0%
集会室1(34.68㎡)【夜間】	35㎡	4時間	500円	500円	50%	1	250円	1.4	700円	不要	500円	0円	0%
集会室2(36.49㎡)【午前】	36㎡	3時間	451円	400円	50%	1	226円	1.5	600円	不要	400円	0円	0%
集会室2(36.49㎡)【午後】	36㎡	4時間	601円	600円	50%	1	301円	1.4	840円	不要	600円	0円	0%
集会室2(36.49㎡)【夜間】	36㎡	4時間	526円	500円	50%	1	263円	1.4	700円	不要	500円	0円	0%

③ 他市・他施設との比較

【区分】	面積(㎡)	使用時間	料金	㎡・時間当たり単価
立川市女性総合センター	55㎡	3時間	1,800円	10.9円
立川市女性総合センター	55㎡	4時間	2,500円	11.4円
立川市女性総合センター	55㎡	4時間	2,500円	11.4円
立川市女性総合センター	39㎡	3時間	1,800円	15.4円
立川市女性総合センター	39㎡	4時間	2,500円	16.0円
立川市女性総合センター	39㎡	4時間	2,500円	16.0円
国分寺市男女平等推進センター	46㎡	3時間	600円	4.4円
国分寺市男女平等推進センター	46㎡	4時間	900円	4.9円
国分寺市男女平等推進センター	46㎡	4時間	1,200円	6.6円
国分寺市男女平等推進センター	28㎡	3時間	600円	7.2円
国分寺市男女平等推進センター	28㎡	4時間	900円	8.2円
国分寺市男女平等推進センター	28㎡	4時間	1,200円	10.9円
多摩市TAMA女性センター	掲載無	3時間	610円	
多摩市TAMA女性センター	掲載無	4時間	820円	
多摩市TAMA女性センター	掲載無	4時間	820円	
日野市多摩平交流センター	41㎡	4時間	600円	3.7円
日野市多摩平交流センター	41㎡	3時間	500円	4.1円
日野市多摩平交流センター	40㎡	3時間	750円	6.3円
日野市多摩平交流センター	40㎡	4時間	1,050円	6.6円
日野市多摩平交流センター	40㎡	3時間	900円	7.5円
日野市多摩平交流センター	35㎡	5時間	1,400円	8.0円
日野市多摩平交流センター	35㎡	6時間	1,700円	8.1円
日野市新町交流センター	48㎡	3時間	600円	4.2円
日野市新町交流センター	48㎡	4時間	700円	3.6円
日野市落川交流センター	46㎡	3時間	450円	3.2円
日野市落川交流センター	46㎡	3時間	700円	5.0円
日野市平山交流センター	33㎡	3時間	650円	6.6円
日野市平山交流センター	33㎡	4時間	800円	6.1円
日野市平山交流センター	46㎡	3時間	1,100円	8.0円
日野市平山交流センター	46㎡	4時間	1,500円	8.2円
日野市平山交流センター	46㎡	3時間	1,100円	8.0円
日野市東部会館	59㎡	3時間	1,500円	8.5円
日野市東部会館	59㎡	4時間	2,000円	8.5円
日野市東部会館	59㎡	4時間	1,800円	8.7円
日野市ファーマーズセンター	50㎡	4時間	1,650円	9.4円
日野市ファーマーズセンター	50㎡	4時間	1,650円	8.3円
(改定案) 集会室 1 (34.68㎡) 【午前】	35㎡	3時間	400円	3.8円
(改定案) 集会室 1 (34.68㎡) 【午後】	35㎡	4時間	600円	4.3円
(改定案) 集会室 1 (34.68㎡) 【夜間】	35㎡	4時間	500円	4.1円
(改定案) 集会室 2 (36.49㎡) 【午前】	36㎡	3時間	400円	3.7円
(改定案) 集会室 2 (36.49㎡) 【午後】	36㎡	4時間	600円	4.1円
(改定案) 集会室 2 (36.49㎡) 【夜間】	36㎡	4時間	500円	3.9円

(4) 調査検討事項第4号 日野市営火葬場使用料の改定案について

日野市営火葬場使用料

① 年間維持管理経費の算出

経費の項目	小項目	算出方法	R2年度（決算）	R3年度（決算）	R4年度（決算）	標準費用(平均)	特例を利用する理由
ア 人件費		時間単価×時間	0円	0円	0円	円	
	時間単価	8,300,000円/1900時間(固定)	4,368円	4,368円	4,368円	4,368円	
	時間	年間従事時間	0時間	0時間	0時間	円	
イ 物件費			21,643,641円	28,484,447円	28,542,125円	26,223,404円	
	賃金(ア除く)		0円	0円	0円	円	
	需用費	修繕費のうち資本的支出は除く	8,733,854円	15,753,751円	13,949,129円	12,812,245円	
	委託料		12,707,200円	12,556,500円	14,418,000円	13,227,233円	
	使用料及び賃借料等		27,864円	27,864円	27,864円	27,864円	
	その他経費		174,723円	146,332円	147,132円	156,062円	
ウ 指定管理者経費			0円	0円	0円	円	
エ 減価償却費		財政課に確認	1,213,248円	1,363,288円	1,589,778円	1,388,771円	
オ 土地代			0円	0円	0円	円	
合計(施設全体の年間維持管理経費)			22,856,889	29,847,735	30,131,903	27,612,176円	

② 改定額（案）一覧

【区分】	面積(㎡)	使用時間	原価	現行額	利用者負担割合	日時別係数	基準額	改定上限率	改定上限額	改定要否	改定額（案）	増減額	増減率
火葬棟+第1待合室使用（124㎡）（10歳以上）	124㎡	2時間	12,315円	50,000円	90%	1	11,084円	1.2	60,000円	要	80,000円	30,000円	60%
火葬棟+第1待合室使用（124㎡）（10歳未満）	124㎡	2時間	12,315円	30,000円	90%	1	11,084円	1.2	36,000円	要	50,000円	20,000円	67%
火葬棟+第1待合室使用（124㎡）（改葬遺骨）	124㎡	2時間	12,315円	20,000円	90%	1	11,084円	1.2	24,000円	要	30,000円	10,000円	50%
火葬棟+第2待合室使用（113㎡）（10歳以上）	113㎡	2時間	11,272円	50,000円	90%	1	10,145円	1.2	60,000円	要	80,000円	30,000円	60%
火葬棟+第2待合室使用（113㎡）（10歳未満）	113㎡	2時間	11,272円	30,000円	90%	1	10,145円	1.2	36,000円	要	50,000円	20,000円	67%
火葬棟+第2待合室使用（113㎡）（改葬遺骨）	113㎡	2時間	11,272円	20,000円	90%	1	10,145円	1.2	24,000円	要	30,000円	10,000円	50%

③ 他市・他施設との比較

【区分】	面積(㎡)	使用時間	料金	㎡・時間当たり単価
八王子市斎場 市外（組織外）火葬料金 12歳以上	3,933㎡	2時間	80,000円	10.2円
八王子市斎場 市外（組織外）火葬料金 12歳未満	3,933㎡	2時間	50,000円	6.4円
八王子市斎場 市外（組織外）火葬料金 改葬	3,933㎡	2時間	30,000円	3.8円
青梅市火葬場 市外（組織外）火葬料金 12歳以上	2,128㎡	2時間	80,000円	18.8円
青梅市火葬場 市外（組織外）火葬料金 12歳未満	2,128㎡	2時間	50,000円	11.8円
青梅市火葬場 市外（組織外）火葬料金 改葬	2,128㎡	2時間	30,000円	7.1円
立川聖苑 市外（組織外）火葬料金 12歳以上	2,002㎡	2時間	80,000円	20.0円
立川聖苑 市外（組織外）火葬料金 12歳未満	2,002㎡	2時間	50,000円	12.5円
立川聖苑 市外（組織外）火葬料金 改葬	2,002㎡	2時間	30,000円	7.5円
南多摩斎場 市外（組織外）火葬料金 12歳以上	4,233㎡	2時間	50,000円	5.9円
南多摩斎場 市外（組織外）火葬料金 12歳未満	4,233㎡	2時間	30,000円	3.5円
南多摩斎場 市外（組織外）火葬料金 改葬	4,233㎡	2時間	20,000円	2.4円
瑞穂斎場 市外（組織外）火葬料金 12歳以上	5,483㎡	2時間	80,000円	7.3円
瑞穂斎場 市外（組織外）火葬料金 12歳未満	5,483㎡	2時間	50,000円	4.6円
瑞穂斎場 市外（組織外）火葬料金 改葬	5,483㎡	2時間	20,000円	1.8円
ひので斎場 市外（組織外）火葬料金 12歳以上	4,954㎡	2時間	80,000円	8.1円
ひので斎場 市外（組織外）火葬料金 12歳未満	4,954㎡	2時間	50,000円	5.1円
ひので斎場 市外（組織外）火葬料金 改葬	4,954㎡	2時間	30,000円	3.0円
【改正案】火葬棟+第1待合室使用（124㎡）（10歳以上）	124㎡	2時間	80,000円	322.6円
【改正案】火葬棟+第1待合室使用（124㎡）（10歳未満）	124㎡	2時間	50,000円	201.6円
【改正案】火葬棟+第1待合室使用（124㎡）（改葬遺骨）	124㎡	2時間	30,000円	121.0円
【改正案】火葬棟+第2待合室使用（113㎡）（10歳以上）	113㎡	2時間	80,000円	354.0円
【改正案】火葬棟+第2待合室使用（113㎡）（10歳未満）	113㎡	2時間	50,000円	221.2円
【改正案】火葬棟+第2待合室使用（113㎡）（改葬遺骨）	113㎡	2時間	30,000円	132.7円

(5) 調査検討事項第5号 証明等手数料の改定案について

証明手数料(郵送取扱い分(住民基本台帳に関する証明以外))

市民窓口課

1. 原価の算出

経費の項目	算出額(R4決算)	小項目	算出方法	算出額(R4決算)	算定項目		
①人件費	437円	人件費	時間単価 × 提供所要時間	437円	時間単価(固定)	提供所要時間	
					4,368円	0.10時間	
②物件費	375円	賃金(①除く)	時間単価(人件費 ÷ 勤務時間) × 提供所要時間	0円	人件費(決算)	年間勤務時間	提供所要時間
					0円	0時間	0.00時間
		需用費	【前年度決算額 × 使用割合】 ÷ 年間処理件数(年間処理数)	2円	前年度決算額	使用割合	年間処理件数
					62,830円	100%	35,298件
		委託料	【前年度決算額 × 使用割合】 ÷ 年間処理件数(年間処理数)	373円	前年度決算額	使用割合	年間処理件数
					13,180,200円	100%	35,298件
		使用料及び賃借料	【前年度決算額 × 使用割合】 ÷ 年間処理件数(年間処理数)	0円	前年度決算額	使用割合	年間処理件数
							35,298件
③減価償却費	0円	減価償却費	【前年度決算額 × 使用割合】 ÷ 年間処理件数(年間処理数)	0円	前年度決算額	使用割合	年間処理件数
					0円	0%	35,298件
原価	812円						

2. 基準額の算定

利用者負担割合	100%
原価 × 利用者負担割合 100% =	812円

理由:

3. 激変緩和措置(改定上限額の設定)

現行額	300円
改定上限要否	要
改定上限額	450円

(現行額の1.5倍)

4. 改定要否判断

(参考)現行額と基準額の乖離	171%
改定要否	改定要
改定額(案)	400円

(10円単位で端数処理)

理由: 住民基本台帳に関する証明手数料(郵送取扱い分)400円との統一

需用費について

改ざん防止用紙は1.78円/枚のため、前年度決算額欄には1.78×使用間数を記入

委託費について

¥660,000
+
¥297,000
+
¥12,223,200
=
計
¥13,180,200

郵送発送管理に使用している郵送事務支援システムの設定変更のための費用(3,300千円)をR3に支出。5年間使用を想定し割り返したもの
上記システム保守契約料(郵送事務支援システム保守業務委託料)
窓口業務委託(フロア案内等業務委託料)のうち10～15%程度の職員を配置しているため、委託費の1/10を計上

土地建物に関する証明手数料

資産税課

1. 原価の算出

経費の項目	算出額(R4決算)	小項目	算出方法	算出額(R4決算)	算定項目		
①人件費	1,092円				時間単価(固定)	提供所要時間	
		人件費	時間単価 × 提供所要時間	1,092円	4,368円	0.25時間	
②物件費	9円				人件費(決算)	年間勤務時間	提供所要時間
		賃金(①除く)	時間単価（人件費 ÷ 勤務時間） × 提供所要時間	0円	0円	0時間	0.00時間
		需用費	【前年度決算額×使用割合】／年間処理件数（年間処理数）	9円	前年度決算額	使用割合	年間処理件数
					0円	0%	0件
		委託料	【前年度決算額×使用割合】／年間処理件数（年間処理数）	0円	前年度決算額	使用割合	年間処理件数
					0円	0%	0件
		使用料及び賃借料	【前年度決算額×使用割合】／年間処理件数（年間処理数）	0円	前年度決算額	使用割合	年間処理件数
					0円	0%	0件
その他経費	【前年度決算額×使用割合】／年間処理件数（年間処理数）	0円	前年度決算額	使用割合	年間処理件数		
			0円	0%	0件		
③減価償却費	0円				前年度決算額	使用割合	年間処理件数
		減価償却費	【前年度決算額×使用割合】／年間処理件数（年間処理数）	0円	0円	0%	0件
原価	1,101円						

2. 基準額の算定

利用者負担割合	100%
原価 × 利用者負担割合 100% =	1,101円

理由：

需用費について

複写用紙の単価（8.5円／枚）を計上（計算上、「算出額（R4決算）」に直接入力）

3. 激変緩和措置（改定上限額の設定）

現行額	300円
改定上限要否	要
改定上限額	450円（現行額の1.5倍）

4. 改定要否判断

(参考)現行額と基準額の乖離	267%
改定要否	要
改定額（案）	400円（10円単位で端数処理）

理由： 住民基本台帳に関する証明手数料（郵送取扱い分）400円との統一

公簿閲覧手数料

資産税課

1. 原価の算出

経費の項目	算出額(R4決算)	小項目	算出方法	算出額(R4決算)	算定項目		
①人件費	1,092円	人件費	時間単価 × 提供所要時間	1,092円	時間単価(固定)	提供所要時間	
					4,368円	0.25時間	
②物件費	1円	賃金(①除く)	時間単価 (人件費 ÷ 勤務時間) × 提供所要時間	0円	人件費(決算)	年間勤務時間	提供所要時間
					0円	0時間	0.00時間
		需用費	【前年度決算額 × 使用割合】 / 年間処理件数 (年間処理数)	1円	前年度決算額	使用割合	年間処理件数
					350円	100%	350件
		委託料	【前年度決算額 × 使用割合】 / 年間処理件数 (年間処理数)	0円	前年度決算額	使用割合	年間処理件数
					0円	0%	350件
		使用料及び賃借料	【前年度決算額 × 使用割合】 / 年間処理件数 (年間処理数)	0円	前年度決算額	使用割合	年間処理件数
					0円	0%	350件
③減価償却費	0円	減価償却費	【前年度決算額 × 使用割合】 / 年間処理件数 (年間処理数)	0円	前年度決算額	使用割合	年間処理件数
					0円	0%	350件
原価	1,093円						

需用費について

コピー用紙の単価 (1円/枚) を計上

2. 基準額の算定

利用者負担割合	100%
原価 × 利用者負担割合 100% =	1,093円

理由:

3. 激変緩和措置 (改定上限額の設定)

現行額	300円
改定上限要否	要
改定上限額	450円 (現行額の1.5倍)

4. 改定要否判断

(参考)現行額と基準額の乖離	264%
改定要否	要
改定額 (案)	400円 (10円単位で端数処理)

理由: 住民基本台帳に関する証明手数料 (郵送取扱い分) 400円との統一

(6) 調査検討事項第6号 日野市立七ツ塚ファーマーズセンター使用料の改定案について

日野市立七ツ塚ファーマーズセンター使用料

① 年間維持管理経費の算出

経費の項目	小項目	算出方法	R2年度（決算）	R3年度（決算）	R4年度（決算）	標準費用(平均)	特例を利用する理由
ア 人件費		時間単価×時間	524,160円	524,160円	524,160円	524,160円	
	時間単価	8,300,000円/1900時間(固定)	4,368円	4,368円	4,368円	4,368円	
	時間	年間従事時間	120時間	120時間	120時間	120円	
イ 物件費			6,574,013円	6,783,116円	7,095,220円	6,817,450円	
	需用費	光熱水費、消耗品、修繕費を按分計上	2,376,786円	2,796,373円	2,812,082円	2,661,747円	
	役務費	面積按分計上	43,539円	41,663円	36,843円	40,682円	
	委託料	交流農園、グリーストラップ除き按分計上	4,153,688円	3,945,080円	4,246,295円	4,115,021円	
	使用料及び賃借料等		0円	0円	0円	円	
	その他経費		0円	0円	0円	円	
ウ 指定管理者経費		指定管理者ではない。	0円	0円	0円	円	
エ 減価償却費		物置等を除き貸室スペース+共用部分の按分	3,819,594円	3,819,594円	3,819,594円	3,819,594円	
オ 土地代			0円	0円	0円	円	
合計(施設全体の年間維持管理経費)			10,917,767	11,126,870	11,438,974	11,161,204円	

② 改定額（案）一覧

【区分】	面積(㎡)	使用時間	原価	現行額	利用者負担割合	日時別係数	基準額	改定上限率	改定上限額	改定要否	改定額（案）	増減額	増減率
多目的室1、2(74.5㎡)【午前】、【午後】	74.5㎡	3.5時間	3,598円	1,250円	50%	1	1,799円	1.4	1,750円	要	1,500円	250円	20%
多目的室1、2(74.5㎡)【全日】	74.5㎡	7.0時間	7,197円	2,500円	50%	1	3,599円	1.3	3,250円	要	3,000円	500円	20%
調理室(57.44㎡)【午前】、【午後】	57.44㎡	3.5時間	2,774円	1,650円	50%	2	2,774円	1.4	2,310円	要	1,900円	250円	15%
調理室(57.44㎡)【全日】	57.44㎡	7.0時間	5,549円	3,300円	50%	2	5,549円	1.3	4,290円	要	3,800円	500円	15%

③ 他市・他施設との比較

【区分】	面積(㎡)	使用時間	料金	㎡・時間当たり単価
日野市万願寺交流センター 和室	29.16㎡	3.0時間	400円	4.6円
日野市万願寺交流センター 多目的室	17.64㎡	3.0時間	300円	5.7円
長池公園自然館 レクチャールーム	52.50㎡	3.0時間	900円	5.7円
府中市市民活動センター「プラッツ」 第4会議室	35.02㎡	3.0時間	700円	6.7円
国立市市民プラザ 会議室	40.00㎡	3.0時間	800円	6.7円
多摩平の森交流センター 調理室	35.10㎡	5.0時間	1,500円	8.6円
ふれあいホール 調理室	50.00㎡	3.5時間	1,650円	9.4円
東部会館 調理室	59.16㎡	3.0時間	1,500円	8.5円
府中市市民活動センター「プラッツ」 料理室	120.30㎡	4.0時間	4,200円	8.7円
国分寺市西町地域センター 調理室	57.00㎡	4.0時間	1,500円	6.6円
立川市柴崎学習館 調理室	97.20㎡	4.0時間	2,200円	5.7円
立川市女性総合センター 調理実習室	116.00㎡	3.0時間	4,800円	13.8円
【現行額】多目的室1・2【午前・午後】	74.50㎡	3.5時間	1,250円	4.8円
多目的室1・2【全日】	74.50㎡	7.0時間	2,500円	4.8円
調理室【午前・午後】	57.44㎡	3.5時間	1,650円	8.2円
調理室【全日】	57.44㎡	7.0時間	3,300円	8.2円
【改正案】多目的室1・2【午前・午後】	74.50㎡	3.5時間	1,500円	5.8円
多目的室1・2【全日】	74.50㎡	7.0時間	3,000円	5.8円
調理室【午前・午後】	57.44㎡	3.5時間	1,900円	9.5円
調理室【全日】	57.44㎡	7.0時間	3,800円	9.5円

④ 他市・他施設の状況【市外料金】

施設名称	市外料金の設定	市外料金を徴収する場合の要件	市内料金との比較
ふれあいホール	×		
南平体育館の貸室	○	5名以上の在住・在勤・在学者がいない団体	2倍
交流センター	×		
生活・保健センター	×		
長池公園自然観レクチャールーム	×		
府中市市民活動センター「プラッツ」	○	市外居住者が使用する場合	2倍
国立市市民プラザ会議室	×		
国分寺市西町地域センター調理室	×		
立川市柴崎学習館	×		
立川市女性総合センター	×	調理実習室	

(7) 調査検討事項第7号 日野市市民農園使用料の改定案について

日野市市民農園使用料

① 年間維持管理経費の算出

経費の項目	小項目	算出方法	R2年度（決算）	R3年度（決算）	R4年度（決算）	標準費用(平均)
ア 人件費		時間単価×時間	218,400円	218,400円	218,400円	218,400円
	時間単価	8,300,000円/1900時間(固定)	4,368円	4,368円	4,368円	4,368円
	時間	年間従事時間	50時間	50時間	50時間	50時間
イ 物件費			0円	0円	0円	円
	賃金(ア除く)		0円	0円	0円	円
	需用費	修繕費のうち資本的支出は除く	0円	0円	0円	円
	委託料		0円	0円	0円	円
	使用料及び賃借料等		0円	0円	0円	円
	その他経費		0円	0円	0円	円
ウ 指定管理者経費			3,853,000円	5,158,000円	5,922,000円	4,977,667円
エ 減価償却費		財政課に確認	0円	0円	0円	円
オ 土地代			11,513,948円	10,927,666円	10,691,103円	11,044,239円
合計(施設全体の年間維持管理経費)			7,879,348	5,988,066	4,987,503	16,240,306円

② 改定額（案）一覧

【区分】	面積(㎡)	使用時間	原価	現行額	利用者負担割合	日時別係数	基準額	改定上限率	改定上限額	改定要否	改定額（案）	増減額	増減率
貸区画1(20㎡)【年間】	20㎡	1年間	20,089円	6,000円	75%	1	15,067円	1.3	7,800円	要	7,800円	1,800円	30%
㎡単価(1㎡)【年間】 *新設	1㎡	1年間	1,004円	—	75%	1	753円	—	—	—	390円	—	—

③ 他市・他施設との比較

【区分】	面積(㎡)	使用時間	料金	㎡・時間当たり単価
八王子市市民農園	10㎡	1年間	7,500円	750.0円
多摩市市民農園	10㎡	1年間	7,200円	720.0円
立川市市民農園	10㎡	1年間	8,000円	800.0円
日野市市民農園（現行：20㎡区画）	20㎡	1年間	6,000円	300.0円
日野市市民農園（改定案：20㎡区画）	20㎡	1年間	7,800円	390.0円
日野市市民農園（新設案：㎡単価）	1㎡	1年間	390円	390.0円

(8) 調査検討事項第8号 日野市東部会館使用料の改定案について

東部会館(プール)使用料

① 年間維持管理経費の算出

経費の項目	小項目	算出方法	R2年度(決算)	R3年度(決算)	R4年度(決算)	標準費用(平均)	特例を利用する理由
ア 人件費		時間単価×時間	0円	0円	0円	円	
	時間単価	8,300,000円/1900時間(固定)	4,368円	4,368円	4,368円	4,368円	
	時間	年間従事時間	0時間	0時間	0時間	円	
イ 物件費			1,354,000円	1,354,000円	1,354,000円	1,354,000円	
	賃金(ア除く)		0円	0円	0円	円	
	需用費	修繕費のうち資本的支出は除く	0円	0円	0円	円	
	委託料		0円	0円	0円	円	
	使用料及び賃借料等		1,354,000円	1,354,000円	1,354,000円	1,354,000円	
	その他経費		0円	0円	0円	円	
ウ 指定管理者経費			49,321,184円	54,309,785円	60,830,138円	54,820,369円	
エ 減価償却費		財政課に確認	8,792,300円	8,850,523円	9,704,856円	9,115,893円	
オ 土地代			0円	0円	0円	円	
合計(施設全体の年間維持管理経費)			59,467,484	64,514,308	71,888,994	65,290,262円	

② 改定額(案)一覧

【区分】	面積(㎡)	使用時間	原価	現行額	利用者負担割合	日時別係数	基準額	改定上限率	改定上限額	改定要否	改定額(案)	増減額	増減率
プール(518㎡)【大人・個人2時間】	518㎡	2時間	27,241円	300円	75%	1	1,078円	1.5	450円	要	400円	100円	33%
プール(518㎡)【子ども・個人2時間】	518㎡	2時間	27,241円	100円	75%	1	1,078円	2	200円	要	150円	50円	50%
プール(518㎡)【大人・個人延長】	518㎡	1時間	13,620円	150円	75%	1	1,078円	1.5	225円	要	200円	50円	33%
プール(518㎡)【子ども・個人延長】	518㎡	1時間	13,620円	50円	75%	1	1,078円	2	100円	要	80円	30円	60%

③ 他市・他施設との比較

【区分】	使用時間	料金	m ² ・時間当たり単価
日野市民プール（夏期のみ） 大人個人 3 時間	3時間	200円	66.7円
日野市民プール（夏期のみ） 子ども個人 3 時間	3時間	100円	33.3円
府中市生涯学習センター 大人個人 2 時間	2時間	400円	200.0円
府中市生涯学習センター 大人子ども 2 時間	2時間	100円	50.0円
オーエンス健康プラザ（多摩市） 大人個人 2 時間	2時間	420円	210.0円
オーエンス健康プラザ（多摩市） 子ども個人 2 時間	2時間	150円	75.0円
オーエンス健康プラザ（多摩市） シニア個人 2 時間	2時間	320円	160.0円
立川市柴崎体育館 大人（夏期のみ2時間制）	2時間	400円	200.0円
立川市柴崎体育館 こども（夏期のみ2時間制）	2時間	100円	50.0円
立川市柴崎体育館 シニア（70歳以上、夏期のみ2時間制）	2時間	0円	0.0円
【改定案】 プール(518m ²) 【大人・個人2時間】	2時間	400円	200.0円
【改定案】 プール(518m ²) 【子ども・個人2時間】	2時間	150円	75.0円
【改定案】 プール(518m ²) 【大人・個人延長】	1時間	200円	200.0円
【改定案】 プール(518m ²) 【子ども・個人延長】	1時間	80円	80.0円

※延長料金について：

- ・ 府中市生涯学習センターは120分制。超過した分は「使用料/時間」の超過料金を支払う
- ・ 立川市柴崎体育館では夏期のみ120分制。超過した分は「使用料の50%/時間」の超過料金を支払う

東部会館(貸室)使用料

① 年間維持管理経費の算出

経費の項目	小項目	算出方法	R2年度（決算）	R3年度（決算）	R4年度（決算）	標準費用(平均)	特例を利用する理由
ア 人件費		時間単価×時間	0円	0円	0円	円	
	時間単価	8,300,000円/1900時間(固定)	4,368円	4,368円	4,368円	4,368円	
	時間	年間従事時間	0時間	0時間	0時間	円	
イ 物件費			919,144円	909,144円	909,144円	912,477円	
	賃金(ア除く)		0円	0円	0円	円	
	需用費	修繕費のうち資本的支出は除く	0円	0円	0円	円	
	委託料		0円	0円	0円	円	
	使用料及び賃借料等		826,144円	826,144円	826,144円	826,144円	
	その他経費		93,000円	83,000円	83,000円	86,333円	
ウ 指定管理者経費			28,514,138円	30,821,463円	34,789,412円	31,375,004円	
エ 減価償却費			8,792,300円	8,850,523円	8,850,523円	8,831,115円	
オ 土地代			0円	0円	0円	円	
合計(施設全体の年間維持管理経費)			38,225,582	40,581,130	44,549,079	41,118,597円	

② 改定額（案）一覧

【区分】	面積(㎡)	使用時間	原価	現行額	利用者負担割合	日時別係数	基準額	改定上限率	改定上限額	改定要否	改定額（案）	増減額	増減率
ホール(249㎡)【午前】	249㎡	3時間	7,175円	2,900円	50%	1	2,614円	1.3	3,770円	不要	2,900円	0円	0%
ホール(249㎡)【午後】	249㎡	4時間	9,567円	3,700円	50%	1	3,486円	1.3	4,810円	不要	3,700円	0円	0%
ホール(249㎡)【夜間】	249㎡	4時間	8,371円	3,300円	50%	1	3,050円	1.3	4,290円	不要	3,300円	0円	0%
会議室(31.5㎡)【午前】	32㎡	3時間	908円	400円	50%	1	331円	1.5	600円	不要	400円	0円	0%
会議室(31.5㎡)【午後】	32㎡	4時間	1,210円	600円	50%	1	441円	1.4	840円	不要	600円	0円	0%
会議室(31.5㎡)【夜間】	32㎡	4時間	1,059円	500円	50%	1	386円	1.4	700円	不要	500円	0円	0%
集会室(27㎡)【午前】	27㎡	3時間	778円	400円	50%	1	283円	1.5	600円	不要	400円	0円	0%
集会室(27㎡)【午後】	27㎡	4時間	1,037円	600円	50%	1	378円	1.4	840円	不要	600円	0円	0%
集会室(27㎡)【夜間】	27㎡	4時間	908円	500円	50%	1	331円	1.4	700円	不要	500円	0円	0%
視聴覚室(96㎡)【午前】	96㎡	3時間	2,766円	1,400円	50%	1	1,512円	1.4	1,960円	不要	1,400円	0円	0%
視聴覚室(96㎡)【午後】	96㎡	4時間	3,688円	1,650円	50%	1	2,016円	1.4	2,310円	不要	1,650円	0円	0%
視聴覚室(96㎡)【夜間】	96㎡	4時間	3,227円	1,500円	50%	1	1,764円	1.4	2,100円	不要	1,500円	0円	0%
料理実習室(59㎡)【午前】	59㎡	3時間	1,700円	1,500円	50%	1	1,239円	1.4	2,100円	不要	1,500円	0円	0%
料理実習室(59㎡)【午後】	59㎡	4時間	2,267円	2,000円	50%	1	1,652円	1.3	2,600円	不要	2,000円	0円	0%
料理実習室(59㎡)【夜間】	59㎡	4時間	1,983円	1,800円	50%	1	1,445円	1.4	2,520円	不要	1,800円	0円	0%

③ 他市・他施設との比較

【区分】	面積(㎡)	使用時間	料金	㎡・時間当たり単価
日野市新町交流センター ホール・【午前/夜間】	292㎡	3時間	2,900円	3.3円
日野市新町交流センター ホール・【午後】	292㎡	3時間	3,700円	4.2円
日野市平山交流センター 調理室・【午前/夜間】	46㎡	3時間	1,100円	8.0円
日野市平山交流センター 調理室・【午後】	46㎡	4時間	1,500円	8.2円
日野市多摩平交流センター 調理室【前半】	35㎡	5時間	1,400円	8.0円
日野市多摩平交流センター 調理室【後半】	35㎡	6時間	1,700円	8.1円
日野市勤労・青年会館 ホール【午前】	144㎡	3時間	1,800円	4.2円
日野市勤労・青年会館 ホール【午後】【夜間】	144㎡	4時間	2,200円	3.8円
日野市落川交流センター 交流室洋室【午前】【夜間】	46㎡	3時間	450円	3.2円
日野市落川交流センター 交流室洋室【午後】	46㎡	3時間	700円	5.0円
多摩平交流センター 集会室4（防音室）【午前】（改定案）	40㎡	3時間	750円	6.3円
多摩平交流センター 集会室4（防音室）【午後】（改定案）	40㎡	4時間	1,050円	6.6円
多摩平交流センター 集会室4（防音室）【夜間】（改定案）	40㎡	4時間	900円	6.5円
（改定案）				
ホール(249㎡)【午前】	249㎡	3時間	2,900円	3.9円
ホール(249㎡)【午後】	249㎡	4時間	3,700円	3.7円
ホール(249㎡)【夜間】	249㎡	4時間	3,300円	3.8円
会議室(31.5㎡)【午前】	32㎡	3時間	400円	4.2円
会議室(31.5㎡)【午後】	32㎡	4時間	600円	4.8円
会議室(31.5㎡)【夜間】	32㎡	4時間	500円	4.5円
集会室(27㎡)【午前】	27㎡	3時間	400円	4.9円
集会室(27㎡)【午後】	27㎡	4時間	600円	5.6円
集会室(27㎡)【夜間】	27㎡	4時間	500円	5.3円
視聴覚室(96㎡)【午前】	96㎡	3時間	1,400円	4.9円
視聴覚室(96㎡)【午後】	96㎡	4時間	1,650円	4.3円
視聴覚室(96㎡)【夜間】	96㎡	4時間	1,500円	4.5円
料理実習室(59㎡)【午前】	59㎡	3時間	1,500円	8.5円
料理実習室(59㎡)【午後】	59㎡	4時間	2,000円	8.5円
料理実習室(59㎡)【夜間】	59㎡	4時間	1,800円	8.7円

東部会館(駐車場)使用料

① 年間維持管理経費の算出

経費の項目	小項目	算出方法	R2年度（決算）	R3年度（決算）	R4年度（決算）	標準費用(平均)	特例を利用する理由
ア 人件費		時間単価×時間	0円	0円	0円	円	
	時間単価	8,300,000円/1900時間(固定)	4,368円	4,368円	4,368円	4,368円	
	時間	年間従事時間	0時間	0時間	0時間	円	
イ 物件費			2,357,000円	2,357,000円	2,357,000円	2,357,000円	
	賃金(ア除く)		0円	0円	0円	円	
	需用費	修繕費のうち資本的支出は除く	0円	0円	0円	円	
	委託料		0円	0円	0円	円	
	使用料及び賃借料等		2,357,000円	2,357,000円	2,357,000円	2,357,000円	
	その他経費		0円	0円	0円	円	
ウ 指定管理者経費			0円	0円	0円	円	
エ 減価償却費			0円	0円	0円	円	
オ 土地代			5,138,000円	5,138,000円	5,138,000円	5,138,000円	
合計(施設全体の年間維持管理経費)			7,495,000	7,495,000	7,495,000	7,495,000円	

② 改定額（案）一覧

【区分】	面積(㎡)	使用時間	原価	現行額	利用者負担割合	日時別係数	基準額	改定上限率	改定上限額	改定要否	改定額（案）	増減額	増減率
駐車場(17.2㎡)【1時間・目的利用】	17㎡	1時間	20円	100円	50%	1	10円	2	200円	不要	100円	0円	0%
駐車場(17.2㎡)【1時間・目的外利用】	17㎡	1時間	20円	300円	100%	1	20円	2	600円	不要	300円	0円	0%

③ 他市・他施設との比較

【区分】	台数	使用時間	料金	台・時間当たり単価
男女平等推進センター（多摩平の森ふれあい館） 目的内利用	37台	1時間	100円	2.7円
男女平等推進センター（多摩平の森ふれあい館） 目的外利用	37台	1時間	300円	8.1円
市民の森ふれあいホール 目的内利用	127台	1時間	100円	1.6円
市立病院駐車場 目的内利用	259台	2時間	200円	0.4円
南平体育館駐車場 目的内利用	63台	1時間	100円	1.6円
南平体育館駐車場 目的外利用	63台	1時間	300円	4.8円
コムパーク万願寺第3（昼間） -	16台	0.5時間	100円	12.5円
コムパーク万願寺第3（夜間） -	16台	1時間	100円	6.3円
東部会館駐車場(17.2㎡) 【1時間・目的利用】	43台	1時間	100円	2.3円
東部会館駐車場(17.2㎡) 【1時間・目的外利用】	43台	1時間	300円	7.0円

(9) 調査検討事項第9号 日野市勤労・青年会館使用料の改定案について

日野市勤労・青年会館使用料

① 年間維持管理経費の算出

経費の項目	小項目	算出方法	R2年度（決算）	R3年度（決算）	R4年度（決算）	標準費用(平均)	特例を利用する理由
ア 人件費		時間単価×時間	0円	0円	0円	円	
	時間単価	8,300,000円/1900時間(固定)	4,368円	4,368円	4,368円	4,368円	
	時間	年間従事時間	0時間	0時間	0時間	円	
イ 物件費			495,408円	495,408円	495,408円	495,408円	
	賃金(ア除く)		0円	0円	0円	円	
	需用費	修繕費のうち資本的支出は除く	0円	0円	0円	円	
	委託料		0円	0円	0円	円	
	使用料及び賃借料等		408,552円	408,552円	408,552円	408,552円	
	その他経費		86,856円	86,856円	86,856円	86,856円	
ウ 指定管理者経費			13,636,180円	13,835,000円	15,821,000円	14,430,727円	
エ 減価償却費		東京都より無償貸与	0円	0円	0円	円	
オ 土地代			0円	0円	0円	円	
合計(施設全体の年間維持管理経費)			14,131,588	14,330,408	16,316,408	14,926,135円	

② 改定額（案）一覧

【区分】	面積(㎡)	使用時間	原価	現行額	利用者負担割合	日時別係数	基準額	改定上限率	改定上限額	改定要否	改定額（案）	増減額	増減率
会議室(35㎡)【午前】	35㎡	3時間	957円	800円	50%	1	368円	1.4	1,120円	要	800円	0円	0%
会議室(35㎡)【午後】	35㎡	4時間	1,276円	1,000円	50%	1	490円	1.4	1,400円	要	1,000円	0円	0%
会議室(35㎡)【夜間】	35㎡	4時間	1,276円	1,000円	50%	1	490円	1.4	1,400円	要	1,000円	0円	0%
会議室(35㎡)【全日】	35㎡	13時間	4,146円	2,600円	50%	1	1,593円	1.4	3,640円	要	2,800円	200円	8%
和室(25㎡)【午前】	25㎡	3時間	683円	800円	50%	1	263円	1.4	1,120円	要	800円	0円	0%
和室(25㎡)【午後】	25㎡	4時間	911円	1,000円	50%	1	490円	1.4	1,400円	要	1,000円	0円	0%
和室(25㎡)【夜間】	25㎡	4時間	911円	1,000円	50%	1	490円	1.4	1,400円	要	1,000円	0円	0%
和室(25㎡)【全日】	25㎡	13時間	2,961円	2,600円	50%	1	1,138円	1.4	3,640円	要	2,800円	200円	8%
ホール(144㎡)【午前】	144㎡	3時間	3,936円	1,800円	50%	1	1,512円	1.4	2,520円	不要	1,800円	0円	0%
ホール(144㎡)【午後】	144㎡	4時間	5,248円	2,200円	50%	1	2,016円	1.3	2,860円	不要	2,200円	0円	0%
ホール(144㎡)【夜間】	144㎡	4時間	5,248円	2,200円	50%	1	2,016円	1.3	2,860円	不要	2,200円	0円	0%
ホール(144㎡)【全日】	144㎡	13時間	17,057円	5,500円	50%	1	6,552円	2.3	7,150円	要	6,200円	700円	13%

③ 他市・他施設との比較

【区分】	面積(㎡)	使用時間	料金	㎡・時間当たり単価
国立市 中一丁目集会所 集会室【午前】	34㎡	3時間	600円	5.9円
【改定案】 会議室(35㎡)【午前】	35㎡	3時間	800円	7.6円
小平市 地域センター 第二娯楽室【午前】	29㎡	3時間	800円	9.2円
【改定案】 和室(25㎡)【午前】	25㎡	3時間	800円	10.7円
町田市 わくわくプラザ町田 講習室【午後】	152㎡	4時間	2,700円	4.4円
【改定案】 ホール(144㎡)【午後】	144㎡	4時間	2,200円	3.8円

(10) 調査検討事項第10号 日野市立豊田駅北交流センター貸しロッカー使用料の制定案について

豊田駅北交流センター貸しロッカー使用料

① 年間維持管理経費の算出

経費の項目	小項目	算出方法	R2年度（決算）	R3年度（決算）	R4年度（決算）	標準費用(平均)	特例を利用する理由
ア 人件費		時間単価×時間	0円	0円	0円	円	
	時間単価	8,300,000円/1900時間(固定)	4,368円	4,368円	4,368円	4,368円	
	時間	年間従事時間	0時間	0時間	0時間	円	
イ 物件費			29,751円	30,212円	31,775円	30,579円	
	賃金(ア除く)	年度末切り替えの管理作業にあたる従事者人件費	25,920円	25,920円	25,920円	25,920円	
	需用費	水道光熱費+修繕費(占有面積割合で積算)	3,831円	4,292円	5,855円	4,659円	
	委託料		0円	0円	0円	円	
	使用料及び賃借料等		0円	0円	0円	円	
	その他経費		0円	0円	0円	円	
ウ 指定管理者経費			0円	0円	0円	円	
エ 減価償却費			47,164円	47,164円	47,164円	47,164円	
オ 土地代			0円	0円	0円	円	
合計(施設全体の年間維持管理経費)			76,915	77,376	78,939	77,743円	

② 改定額（案）一覧

【区分】	容積(m ³)	使用時間	原価	現行額	利用者負担割合	日特別係数	基準額	改定上限率	改定上限額	改定要否	改定額（案）	増減額	増減率
貸しロッカー（小）W260*D380*H183*3列*4段*2個	0.018m ³	8,760時間	1,400円	新規	100%	1	1,400円	新規	新規	新規のためなし	1,400円	-	新規
貸しロッカー（中）W410*D450*H295*2列*4段*2個	0.054m ³	8,760時間	1,800円	新規	100%	1	1,800円	新規	新規	新規のためなし	1,800円	-	新規
貸しロッカー（大）W880*D515*H1790*4個	0.811m ³	8,760時間	4,300円	新規	100%	1	4,300円	新規	新規	新規のためなし	4,300円	-	新規

③ 他市・他施設との比較

【区分】	サイズ	容積	使用時間	現行料金	容積あたり料金
府中市市民活動センタープラッツ ロッカー（小）	W255*D370*H188	0.018m ³	8,760時間	1,200円	67,652円/m ³
府中市市民活動センタープラッツ ロッカー（中）	W266*D360*H357	0.034m ³	8,760時間	2,400円	70,204円/m ³
府中市市民活動センタープラッツ ロッカー（大）	W413*D410*H551	0.093m ³	8,760時間	3,600円	38,585円/m ³
川崎市かわさき市民活動センター レターケース	W280*D390*H70	0.008m ³	8,760時間	600円	78,493円/m ³
川崎市かわさき市民活動センター ロッカー（小）	W260*D500*H510	0.066m ³	8,760時間	3,600円	54,299円/m ³
川崎市かわさき市民活動センター ロッカー（大）	W260*D500*H810	0.105m ³	8,760時間	6,000円	56,980円/m ³
横浜市戸塚区とつか区民活動センター メールボックス	W270*D370*H100	0.010m ³	8,760時間	0円	0円/m ³
横浜市戸塚区とつか区民活動センター ロッカー	W270*D370*H360	0.036m ³	8,760時間	0円	0円/m ³
【制定案】貸しロッカー（小）*3列*4段*2個	W260*D380*H183	0.018m ³	8,760時間	1,400円	77,432円/m ³
【制定案】貸しロッカー（中）*2列*4段*2個	W410*D450*H295	0.054m ³	8,760時間	1,800円	33,072円/m ³
【制定案】貸しロッカー（大）*4個	W880*D515*H1790	0.811m ³	8,760時間	4,300円	5,301円/m ³

④ 各ロッカー仕様表

種別	幅	奥行	高さ	列	段	個数	1区画の容積	全体床面積	全体容積	単価	合計価格	減価償却費
小ロッカー	0.260m	0.380m	0.183m	3	4	2	0.018m ³	0.593m ²	0.434m ³	72,490円	144,980円	9,665
中ロッカー	0.410m	0.450m	0.295m	2	4	2	0.054m ³	0.738m ²	0.871m ³	161,120円	322,240円	21,483
大ロッカー	0.880m	0.515m	1.790m	1	1	4	0.811m ³	1.813m ²	3.245m ³	60,060円	240,240円	16,016

5 委員会

(1) 委員会の開催経過

日程	内容
令和5年5月15日	調査検討事項第1号に係る審議検討 調査検討事項第2号 // 調査検討事項第3号 //
令和5年5月22日	調査検討事項第4号に係る審議検討 調査検討事項第5号 // 調査検討事項第6号 // 調査検討事項第7号 //
令和5年5月29日	調査検討事項第8号に係る審議検討 調査検討事項第9号 // 調査検討事項第10号 //
令和5年6月2日～20日 (書面開催)	報告書等の確認

(2) 委員名簿

敬称略、五十音順 (◎委員長、○職務代理)

役割	氏名	区分
	小 林 眞 志	有識者
○	杉 崎 耕 一	委員会委員経験者
◎	谷 井 良	学識経験者
	比 留 間 文 彦	委員会委員経験者