令和８年度第3回日野市指定管理者候補者選定委員会
議事録

1　概要

日　　時	令和８年8月19日（水）　14時00分から16時00分まで
場　　所	日野市役所本庁舎５階　502会議室
出　　席	【委員】中村委員長（産業スポーツ部長）、岡田副委員長（企画部長）、小松委員（総務部長）、佐々木委員（文化スポーツ課長） 【応募事業者】株式会社フクシ・エンタープライズ
事 務 局	（文化スポーツ課）鳥井山課長補佐、秦主査、梶原主任 （企画経営課）西山課長、東瀬主査、山岸
議　　事	（1）　委員長・副委員長の選任 （2）　審査手順について （3）　日野市立グラウンド等指定管理者の選定について ①　施設概要説明 ②　事業者よりプレゼンテーション・質疑 （4）　主管課質疑応答 （5）　委員意見交換 （6）　採点
記録作成	（企画経営課）山岸
配布資料	応募書類一式、採点表等審査資料一式

2　要点録

（1） 委員長・副委員長の選任

○　事務局

委員長は日野市指定管理者候補者選定委員会設置要綱に基づき主管部長である産業スポーツ部長とした。副委員長は互選により、企画部長とした。

（2） 審査手順について

○　事務局

本日の進行について説明。

（3） 日野市立グラウンド等指定管理者の選定について

① 施設概要説明

○ 施設所管課（文化スポーツ課）

施設の概要及び運営方針等について説明。

② プレゼンテーション及び質疑応答（株式会社フクシ・エンタープライズ）

＜株式会社フクシ・エンタープライズ入室＞

✧ 株式会社フクシ・エンタープライズ

提案内容についてプレゼンテーション、説明。

■ 委員

喫煙や駐車に関することなどで地域から苦情が出ていると思うが、苦情内容と対応はどのようにしているか。

✧ 株式会社フクシ・エンタープライズ

喫煙と駐車に関する苦情は実際に起きている。施設内全面禁煙となっているが、隣接公園や道路での喫煙があり、直接の注意や看板設置を実施している。

駐車については旭が丘中央公園の駐車場では、駐車するための待機車両について苦情があり、市と相談の上看板設置、混雑時間帯の現場案内や有料駐車場への誘導チラシの配布を行った。

その他サッカー場でのボールの飛び込みについては、防球柵設置により改善している。

■ 委員

ダイナミックプライシングという話があったが、導入しやすい施設はあるか。

✧ 株式会社フクシ・エンタープライズ

有料施設の中では、浅川スポーツ公園は可能性が見込めると考えている。公共施設では平日日中の稼働率向上が課題であり、価格は施設選択の価値の一つであると認識している。市と協議しながら検討したい。

■ 委員

地域との協働事業とあるが、自治会については具体的にはどのようなものがあるか。

✧ 株式会社フクシ・エンタープライズ

旭が丘中央公園では 7 月の盆踊り、3 月のスポーツフェスタ、11 月のたきび祭り等に合わせた協働を自治会長と相談している。浅川スポーツ公園では隣接公園の祭りに合わせ、グラウンドでスポーツイベント実施の可能性も検討している。

またスポーツ単独では利用拡大に限界があり、「スポーツ×何か」という視点が重要であると考えて

いる。地区センターの運営実績もあるので、市内での関係性を生かして具体化していきたい。

■　委員

利用時間延長の要望は実際多いのか。

✧　株式会社フクシ・エンタープライズ

特に 9 月に要望が多い。夕方 6 時頃まで明るいため、高校生などから延長要望がある。
4 月から 9 月にかけて、多摩川グラウンド、浅川スポーツ公園グラウンドと万願寺中央公園グラウンド等は 6 時まで利用できる一方、その他の施設では 4 時までの施設もあり、延長必要性を認識している。

■　委員

募集要項記載の参考額と比較して指定管理料の提案額が高額となったことについて、収支計画を作成した際の所感と、参考額との乖離についてどのように考えているか。

✧　株式会社フクシ・エンタープライズ

市が定めた収支様式に積み上げた金額を当てはめると、物価上昇率等が反映される仕組みとなっている。当初は参考基準価格や上限額から逆算し、できる限り近づける方向で検討していたが、責任を持って業務を担うために必要な最低限の経費を確保する方向でも検討した。
最終的には後者の考え方に基づき経費を積み上げた結果、様式に反映した際に各種計算式が適用され、提案額が参考額を上回る結果となった。
主な要因は人件費であり、昨今の物価高騰の影響も大きい。また、約 7,000 万円の事業費のうち、約半分が地域の事業者等と共同で実施する事業に係る費用である。

■　委員

教室事業に子どもの参加が含まれることを踏まえ、子ども性暴力防止法への対応について伺いたい。

✧　株式会社フクシ・エンタープライズ

自社のコンプライアンス委員会で取得・対応の手続きを進めている。公共スポーツ施設や子どもの遊び場運営にも携わっており、必須課題と認識している。適切な時期に対応状況を報告したい。

■　委員

公契約条例の適応案件となるが、労働報酬下限額の遵守や労務台帳提出等を積算に見込んでいるか。

✧　株式会社フクシ・エンタープライズ

令和 9 年度の下限報酬額が未公表のため、既存の契約条例適用案件の水準を基準に、人件費高騰分も加味して仮計上している。正式額決定後は下限を下回らないよう対応したい。

■　委員

多摩川グラウンドの管理棟にエアコン設置とあるが、平日のエアコン消し忘れ対策の想定はあるか。

✧　**株式会社フクシ・エンタープライズ**

常時人員配置は困難なため、遠隔で稼働状況や停止確認ができる機器導入も視野に入れていると回答。

■　**委員**

教室事業は提案事業として上がっているが、教室事業で黒字化は可能か。

✧　**株式会社フクシ・エンタープライズ**

これまでの実績では、ほとんど黒字で運営できている。

■　**委員**

フリーランス法など適正な対価支払いに関する法令への対応はどうなっているか。

✧　**株式会社フクシ・エンタープライズ**

本社に法令担当部署があり、法人として必要な対応を行う体制がある。

■　**委員**

ガイドラインの改正があり会計区分の独立や自主事業の取扱いが変更となっているが、経理は現場任せでなく本社関与の仕組みとなっているか。

✧　**株式会社フクシ・エンタープライズ**

会社内に管理部と運営支援部を設け、収支・会計の適正性を客観的に確認している。
制度改正も踏まえ、市と目線を合わせながら進めたいと考えている。

（4）　主管課質疑応答

■　**委員**

事業者提案の利用時間延長や料金差設定について、主管課としてどう捉えているか。

○　**施設所管課**

昨今の酷暑の影響で夏場の日中の試合の実施が難しくなっていることから、サッカー利用団体より夕方・夜間の利用時間延長の要望が出ている。
今年度試験的に有料で実施予定であり、ニーズはあると認識している。
WBGT が一定以上になった際の利用停止についても問い合わせがあるが、現在は周知と自己判断を基本としつつ、中止時の返金や振替対応を行っている。
また他自治体より「WBGT 値が 31 以上になったら強制的に利用を中止させるなどの対応を取っているか」という問い合わせもあった。安全配慮を強める方向性にあることは間違いない。

■　**委員**

応募が１社のみであった理由について、要因等感じていることはあるか。

○　**施設所管課**

従来どおり、募集要件として市内に本店・営業所・事業所を有することを設定しており、これが大きなハードルと考えている。体育館は施設内に事務所があるが、グラウンドはそうではないため、即応体制確保の観点から市内を要件としていた。今後は、指定後に市内へ事務所設置することや、隣接市に営業所があることまで要件を広げることも検討したい。

（５）　委員意見交換

なし

（６）　採点

■　**委員長**

採点、提出いただき次第終了。

（閉会）